

## INHALT

	<u>Seite</u>
Vorwort	
Zusammenfassung der wichtigsten Ergebnisse	9
1. Aufgabenstellung	16
2. Methode	17
2.1 Auswahl der Dörfer	17
2.2 Auswahl der Befragten	19
2.3 Die Leitfäden für die Befragungen	21
2.4 Auswertung und Darstellung	21
3. Die untersuchten Dörfer	23
4. Ergebnisse der Befragungen von Verantwortlichen in den Dörfern	25
4.1 Wie es zur Einbeziehung der Dörfer in die Förderung kam	25
4.2 Zu den Zielen der Dorferneuerung	27
4.3 Die Maßnahmen	29
4.3.1 Planung	29
4.3.1.1 Planende Institutionen	29
4.3.1.2 Information und Beteiligung der Bürger	30
4.3.1.3 Die Pläne zu den Dorferneuerungsverfahren	34
4.3.1.4 Beratung privater Maßnahmen	37
4.3.1.5 Einbeziehung benachbarter Dörfer	39
4.3.2 Durchführung und Abgrenzung der geförderten Maßnahmen	40
4.3.2.1 Öffentliche Maßnahmen	40
4.3.2.1.1 Geförderte Maßnahmen	40
4.3.2.1.2 Maßnahmen außerhalb des Programms für Zukunftsinvestitionen	43
4.3.2.2 Private Maßnahmen	44

	<u>Seite</u>
4.3.3 Förderungsumfang und Finanzierung	47
4.3.4 Lücken der Förderung	50
4.3.5 Reaktionen in benachbarten Dörfern	51
4.3.6 Beurteilung der Förderung	53
4.4 Konsequenzen	56
5. Ergebnisse der Befragungen bei planenden und durch- führenden Institutionen	59
5.1 Die Auswahl der geförderten Dörfer	59
5.2 Zu den Zielen der Förderung	61
5.3 Information und Beteiligung der Bürger	62
5.4 Flurbereinigung und Dorferneuerung	64
5.5 Denkmalspflege und Dorferneuerung	65
5.6 Die Förderung privater Träger	67
5.6.1 Beratung	67
5.6.2 Möglichkeiten und Auflagen zur Inanspruchnahme der Förderung	69
5.6.3 Förderung der Eigenleistung - ja oder nein?	72
5.6.4 Die Höhe der Förderung	74
5.6.5 Durchführung	78
5.7 Die Förderung öffentlicher Maßnahmen	78
5.8 Lücken der Förderung	80
5.9 Beurteilung der Förderung	82
5.10 Konsequenzen	84
6. Ergebnisse der Befragungen von geförderten privaten Trägern	88
6.1 Von der ersten Information bis zur Beteiligung	88
6.2 Bekanntheit der Ziele und Maßnahmen	93
6.3 Die geförderten privaten Investitionen	95
6.3.1 Zum geförderten Personenkreis	95
6.3.2 Beratung	96
6.3.3 Die Art der Investitionen	99
6.3.4 Die Förderung	100
6.3.5 Zur Durchführung der Maßnahmen	104

	<u>Seite</u>
6.4 Beurteilung der Förderung	105
6.4.1 Beurteilung öffentlicher Maßnahmen	106
6.4.2 Beurteilung privater Maßnahmen	107
6.5 Konsequenzen	109
7. Ergebnisse der Befragungen von nichtgeförderten Privatpersonen	111
7.1 Bekanntheit der Ziele und Maßnahmen	111
7.2 Beurteilung der Maßnahmen	114
7.2.1 Beurteilung öffentlicher Maßnahmen	116
7.2.2 Beurteilung privater Maßnahmen	117
7.3 Gründe für die Nichtinanspruchnahme der Förderung	120
7.4 Konsequenzen	122
8. Ergebnisse der Befragungen von Führungspersonen in benachbarten Orten	124
8.1 Kenntnisse über die Dorferneuerungsmaßnahmen	124
8.2 Beurteilung der Maßnahmen	126
8.3 Zum beobachteten Investitionsverhalten der Bürger in den benachbarten Dörfern	127
8.4 Geplante öffentliche Vorhaben	130
8.4.1 Maßnahmen im allgemeinen	130
8.4.2 Inanspruchnahme einer Förderung der Dorferneuerung	131
8.5 Konsequenzen	133
9. Schlußfolgerungen	134
Anhang I: Die Richtlinien zum Programm für Zukunftsinvestitionen	144
Anhang II: Daten zur Förderung der Dorferneuerung in den untersuchten Dörfern	146
Anhang III: Beispiel einer Gestaltungssatzung	147
Anhang IV: Leitfaden für die Befragung von Bürgermeistern	155
Literaturverzeichnis	160