Inhaltsverzeichnis

1. Vorwort		2
2. Einführung		4
3. Analyse und Ziele		8
3.1	Gesamtstädtische Rahmenbedingungen des Wohnungsmarktes	8
3.2	Wohnungsmarktanalyse WLAB	10
3.3	Herausforderungen und Qualitäten von WLAB als Wohnstandort	16
3.4	Zusammenfassung –Stärken und Schwächen	22
3.5	Ziele und Leitbild für WLAB	24
3.6	Klimagerechtes Bauen und Wohnen in WLAB	28
4. Strategische	e Ansätze für Quartierstypen	32
4.1	Quartierstypen in WLAB	32
4.2	Handlungsansätze: Strategien und Maßnahmenempfehlungen	52
4.3	Finanzierung, Förderung und Unterstützung	80
5. Möglichkeit	en neuer Wohnbauentwicklungen	82
5.1	Übersicht Potenzialflächen	82
5.2	Testentwurf Werner Markt	86
5.3	Strukturkonzept Am Langendreer Bach	88
5.4	Strukturkonzept Im Meerland	90
5.5	Strukturkonzept Kleingartenweg	92
6. Zusamenfas	ssung und Ausblick	94

