

# Inhalt

<b>Abkürzungsverzeichnis</b> .....	4
<b>Literaturverzeichnis</b> .....	6
<b>Einführung</b> .....	7
<b>Nachbarrechtsgesetz Nordrhein-Westfalen (NachbG NRW) – Text –</b> .....	21
<b>Nachbarrechtsgesetz Nordrhein-Westfalen (NachbG NRW) – Kommentar –</b> .....	39
<b>I. ABSCHNITT: GRENZABSTÄNDE FÜR GEBÄUDE</b>	
§ 1 Gebäude .....	39
§ 2 Ausnahmen .....	41
§ 3 Ausschluß des Anspruchs .....	42
<b>II. ABSCHNITT: FENSTER- UND LICHTRECHT</b>	
§ 4 Umfang und Inhalt .....	44
§ 5 Ausnahmen .....	46
§ 6 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs .....	47
<b>III. ABSCHNITT: NACHBARWAND</b>	
§ 7 Begriff .....	47
§ 8 Voraussetzungen der Errichtung .....	47
§ 9 Beschaffenheit .....	48
§ 10 Standort .....	49
§ 11 Besondere Bauart .....	50
§ 12 Anbau .....	51
§ 13 Nichtbenutzung der Nachbarwand .....	52
§ 14 Beseitigung der Nachbarwand .....	53
§ 15 Erhöhen der Nachbarwand .....	55
§ 16 Anzeige .....	56
§ 17 Schadensersatz .....	56
§ 18 Verstärken der Nachbarwand .....	57
<b>IV. ABSCHNITT: GRENZWAND</b>	
§ 19 Begriff .....	57
§ 20 Anbau .....	58
§ 21 Besondere Gründung der Grenz wand .....	60
§ 22 Errichten einer zweiten Grenz wand .....	61
§ 23 Einseitige Grenz wand .....	63
§ 23a Wärmedämmung und Grenz ständige Gebäude .....	64

**V. ABSCHNITT: HAMMERSCHLAGS- UND LEITERRECHT**

§ 24	Inhalt und Umfang .....	65
§ 25	Nutzungsentschädigung .....	69

**VI. ABSCHNITT: HÖHERFÜHREN VON SCHORNSTEINEN,  
LÜFTUNGSLEITUNGEN UND ANTENNENANLAGEN**

§ 26	Inhalt und Umfang .....	70
------	-------------------------	----

**VII. ABSCHNITT: DACHTRAUFE**

§ 27	Niederschlagwasser .....	72
§ 28	Anbringen von Sammel- und Abflußeinrichtungen .....	73

**VIII. ABSCHNITT: ABWÄSSER**

§ 29	Abwässer .....	74
------	----------------	----

**IX. ABSCHNITT: BODENERHÖHUNGEN, AUFSCHICHTUNGEN UND  
SONSTIGE ANLAGEN**

§ 30	Bodenerhöhungen .....	75
§ 31	Aufschichtungen und sonstige Anlagen .....	76

**X. ABSCHNITT: EINFRIEDIGUNGEN**

§ 32	Einfriedigungspflicht .....	77
§ 33	Einfriedigungspflicht des Störers .....	79
§ 34	Ausnahmen .....	81
§ 35	Beschaffenheit .....	81
§ 36	Standort der Einfriedigung .....	83
§ 37	Kosten der Errichtung .....	84
§ 38	Kosten der Unterhaltung .....	86
§ 39	Ausnahmen .....	86

**XI. ABSCHNITT: GRENZABSTÄNDE FÜR PFLANZEN**

§ 40	Grenzabstände für Wald .....	86
§ 41	Grenzabstände für bestimmte Bäume, Sträucher und Rebstöcke .....	88
§ 42	Grenzabstände für Hecken .....	91
§ 43	Verdoppelung der Abstände .....	92
§ 44	Baumschulen .....	93
§ 45	Ausnahmen .....	93
§ 46	Berechnung des Abstandes .....	94
§ 47	Ausschluß des Beseitigungsanspruchs .....	94
§ 48	Nachträgliche Grenzänderungen .....	96

## XII. ABSCHNITT: ALLGEMEINE VORSCHRIFTEN

§ 49	Anwendungsbereich des Gesetzes .....	96
§ 50	Schutz der Nachbarrechte .....	97
§ 51	(aufgehoben)	
§ 52	Stellung des Erbbauberechtigten .....	98

## XIII. ABSCHNITT: SCHLUSSBESTIMMUNGEN

§ 53	Übergangsvorschriften .....	98
§ 54	Außerkräfttreten von Vorschriften .....	98
§ 55	(Inkräfttreten) .....	99

### Anhang

1.	Bürgerliches Gesetzbuch – Auszug – .....	101
2.	Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW) – Auszug – .....	107
3.	Gesetz über die Justiz im Land Nordrhein-Westfalen – Auszug – .....	110
4.	Gesetz über das Schiedsamt in den Gemeinden des Landes Nordrhein-Westfalen (Schiedsamtgesetz – SchAG NRW) .....	114

<b>Stichwortverzeichnis</b> .....	127
-----------------------------------	-----