

# Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Vorwort zur achtzehnten Auflage</b> .....	V
<b>Vorwort zur ersten Auflage</b> .....	VII
<b>Abkürzungsverzeichnis</b> .....	XIII
<b>Literaturverzeichnis</b> .....	XVII
<b>Teil A. Gesetzestext</b> .....	1
<b>Teil B. Kommentierung</b> .....	19
<b>I. Abschnitt. Grenzabstände für Gebäude</b> ( <i>Fink-Jamann</i> ) .....	19
Vorbemerkungen .....	19
§ 1 Gebäude .....	20
§ 2 Ausnahmen .....	41
§ 3 Ausschluß des Anspruchs .....	50
<b>II. Abschnitt. Fenster- und Lichtrecht</b> ( <i>Peter</i> ) .....	58
Vorbemerkungen .....	58
§ 4 Umfang und Inhalt .....	60
§ 5 Ausnahmen .....	68
§ 6 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs .....	69
<b>III. Abschnitt. Nachbarwand</b> ( <i>Peter</i> ) .....	70
Vorbemerkungen .....	70
§ 7 Begriff .....	79
§ 8 Voraussetzungen der Errichtung .....	82
§ 9 Beschaffenheit .....	86
§ 10 Standort .....	88
§ 11 Besondere Bauart .....	89
§ 12 Anbau .....	90
§ 13 Nichtbenutzung der Nachbarwand .....	96
§ 14 Beseitigung der Nachbarwand .....	99
§ 15 Erhöhen der Nachbarwand .....	103
§ 16 Anzeige .....	107
§ 17 Schadensersatz .....	110
§ 18 Verstärken der Nachbarwand .....	112
<b>IV. Abschnitt. Grenzwall</b> ( <i>Peter</i> ) .....	114
Vorbemerkung .....	114
§ 19 Begriff .....	114
§ 20 Anbau .....	115
§ 21 Besondere Gründung der Grenzwall .....	119
§ 22 Errichten einer zweiten Grenzwall .....	122
§ 23 Einseitige Grenzwall .....	124
§ 23a Wärmedämmung und Grenzständige Gebäude .....	125
	IX

<b>V. Abschnitt. Hammerschlags- und Leiterrecht</b> <i>(Peter)</i> .....	131
Vorbemerkungen .....	131
§ 24 Inhalt und Umfang .....	132
§ 25 Nutzungsentschädigung .....	142
<b>VI. Abschnitt. Höherführen von Schornsteinen, Lüftungsleitungen und Antennenanlagen</b> <i>(Peter)</i> .....	144
Vorbemerkungen .....	144
§ 26 Inhalt und Umfang .....	144
<b>VII. Abschnitt. Dachtraufe</b> <i>(Peter)</i> .....	150
Vorbemerkungen .....	150
§ 27 Niederschlagwasser .....	152
§ 28 Anbringen von Sammel- und Abflußeinrichtungen .....	155
<b>VIII. Abschnitt. Abwässer</b> <i>(Peter)</i> .....	158
Vorbemerkungen .....	158
§ 29 [Schutz des Nachbargrundstücks].....	159
<b>IX. Abschnitt. Bodenerhöhungen, Aufschichtungen und sonstige Anlagen</b> <i>(Peter)</i> .....	161
Vorbemerkungen .....	161
§ 30 Bodenerhöhungen .....	162
§ 31 Aufschichtungen und sonstige Anlagen .....	165
<b>X. Abschnitt. Einfriedigungen</b> <i>(Fink-Jamann)</i> .....	168
Vorbemerkungen .....	168
§ 32 Einfriedigungspflicht .....	171
§ 33 Einfriedigungspflicht des Störers .....	176
§ 34 Ausnahmen .....	178
§ 35 Beschaffenheit .....	179
§ 36 Standort der Einfriedigung .....	188
§ 37 Kosten der Errichtung .....	193
§ 38 Kosten der Unterhaltung .....	197
§ 39 Ausnahmen .....	199
<b>XI. Abschnitt. Grenzabstände für Pflanzen</b> <i>(Peter)</i> .....	201
Vorbemerkungen .....	201
§ 40 Grenzabstände für Wald .....	231
§ 41 Grenzabstände für bestimmte Bäume, Sträucher und Rebstöcke .....	237
§ 42 Grenzabstände für Hecken .....	244
§ 43 Verdoppelung der Abstände .....	248
§ 44 Baumschulen .....	249
§ 45 Ausnahmen .....	250
§ 46 Berechnung des Abstandes .....	254
§ 47 Ausschluss des Beseitigungsanspruchs .....	255
§ 48 Nachträgliche Grenzänderungen .....	259

	Seite
<b>XII. Abschnitt. Allgemeine Vorschriften</b> <i>(Peter)</i> .....	261
§ 49 Anwendungsbereich des Gesetzes .....	261
§ 50 Schutz der Nachbarrechte .....	262
§ 51 Verjährung (aufgehoben) .....	271
§ 52 Stellung des Erbbauberechtigten .....	272
<b>XIII. Abschnitt. Schlußbestimmungen</b> <i>(Peter)</i> .....	273
§ 53 Übergangsvorschriften .....	273
§ 54 Außerkrafttreten von Vorschriften .....	276
§ 55 Inkrafttreten .....	277
<b>Teil C. Anhang</b> .....	279
I. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung 2018 – BauO NRW 2018) .....	279
II. Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) .....	283
III. Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts – Wasserhaushaltsgesetz – (WHG) .....	296
IV. Gesetz über die Justiz im Land Nordrhein-Westfalen – Justizgesetz – (JustG NRW).....	298
<b>Sachregister</b> .....	301