TABLE DES MATIÈRES

Préface 3

Avertissement 5

Introduction — **Recouvrer l'honneur de l'habitat social** 7

Liste des principales abréviations 15

Chapitre I — **Genèse et évolution de l'habitat social** 16

I. De la cité ouvrière au logement social, 16 — II. L'habitat du grand nombre, 21 — III. L'habitat social aujourd'hui, 36 — IV. Les quartiers d'habitat social en difficulté, 42.

Chapitre II — **Les grandes étapes de la réhabilitation** 47

I. Les prémisses d'une politique, 47 — II. Du développement social des quartiers au contrat de ville, 58.

Chapitre III — **La réhabilitation, mythe ou réalité ?** 84

I. Des objectifs difficilement réalisables, 85 — II. Des moyens ambitieux, 93 — III. Les acteurs et leurs objectifs : une recherche de compromis, 102 — IV. Les paradigmes de la politique de réhabilitation, 110.

Conclusion 117

Lexique chronologique 119

Bibliographie 125