

Inhaltsverzeichnis

Einleitung	1
----------------------	---

Teil A: Vorgehensweise und Erläuterung der Auswertung

1.	Untersuchungsansatz	5
2.	Stichprobe und Stichprobenkontrolle	5
3.	Durchführung der Befragung	6
4.	Erläuterung einzelner Auswertungskategorien	6
4.1	Haushaltstyp	7
4.2	Erwerbstyp	8
4.3	Höchster Schulabschluß im Haushalt, höchster Berufsabschluß, höchste Stellung im Beruf	10
4.4	Wohngeldbezug	11
4.5	Ergebnisvariablen zur wirtschaftlichen Situation	11
4.6	Fallzahlen und verwendete statistische Maßzahlen	13
4.7	Gliederung des Stadtgebietes	14

Teil B: Untersuchungsergebnisse

Karte:	Neubaugebiet Weimar-Nord	19
1.	Wohnungsbestandsstruktur	21
1.1	Die Bauabschnitte	21
1.2	Die Eigentümer	22
1.3	Die Haustypen	22
1.4	Die Wohnungen	22
2.	Sozialstruktur	25
2.1	Haushaltsgröße	25
2.2	Haushaltstypen	25

2.3	Soziale Stellung	26
2.4	Erwerbstypen	28
2.5	Quartiersrelevanter Besitz in den Haushalten	29
3.	Haushaltsnettoeinkommen und Beurteilung der eigenen wirtschaftlichen Lage	31
3.1	Haushaltsnettoeinkommen 1993	31
3.2	Haushaltsnettoeinkommen nach Haushaltstyp	31
3.3	Haushaltsnettoeinkommen nach Erwerbstyp	32
3.4	Haushaltsnettoeinkommen nach Ausbildungsniveau und Stellung im Beruf	33
3.5	Haushaltsnettoeinkommen nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	34
3.6	Einkommensniveaus und deren Verteilungen	34
3.7	Beurteilung der eigenen wirtschaftlichen Lage	36
4.	Wohnungsversorgung und Belegung der Wohnungen	39
4.1	Wohnungsgröße	39
4.2	Wohnfläche pro Person	39
4.3	Räume pro Person	40
4.4	Belegung	40
5.	Miethöhe	43
6.	Wohngeldbezug und Höhe des Wohngeldes	47
6.1	Sozialmerkmale und räumliche Verteilung von Wohngeldbeziehern im Vergleich zu den Nichtbeziehern	47
6.2	Haushaltsnettoeinkommen bei Wohngeldbeziehern und Nichtbeziehern	48
6.3	Wohnungsversorgung von Wohngeldbeziehern und Nichtbeziehern	49
7.	Mietbelastung und Resteinkommen	51
7.1	Mietbelastung	51
7.1.1	Mietbelastung von allen Haushalten	51
7.1.2	Mietbelastung von Wohngeldbeziehern und Nichtbeziehern	52
7.2	Resteinkommen	53
7.2.1	Resteinkommen von allen Haushalten	53
7.2.2	Resteinkommen von Wohngeldbeziehern und Nichtbeziehern	54
8.	Mobilität, Umzugsabsichten, Nachfragerichtung	55
8.1	Umzugshäufigkeit	55

8.2	Umzugsabsichten	55
8.3	Umzugsgründe und Lage der gesuchten Wohnung	56
8.4	Art und Größe der gesuchten Wohnung	57
8.5	Bildung von Wohneigentum und Nachfrage nach Mietwohnungen . . .	58
9.	Bindungen an das Wohngebiet	61
9.1	Beurteilung des Wohnquartiers	61
9.2	Soziale Beziehungen in der Nachbarschaft	62
9.3	Bewertung der Einkaufsmöglichkeiten	63
9.4	Gewünschte Beteiligungsformen der Bewohner	63
10.	Vorstellungen zur Gebietsentwicklung	65
10.1	Mängel an den Gebäuden	65
10.2	Unzulänglichkeiten im Wohnumfeld	66
10.3	Wünsche zur Gebietsentwicklung	67
11.	Interesse der Mieter am Kauf ihrer Wohnung	71
11.1	Kaufinteresse nach Anteil und Art der Wohnungen	71
11.2	Kaufinteresse nach Art der Haushalte	72
11.3	Kaufinteresse und Gebietsbindungen	72
11.4	Kaufinteresse und Haushaltseinkommen	73
12.	Arbeitswege, Verkehrsmittel und Führerscheinbesitz	75
12.1	Lage der Arbeitsplätze	75
12.2	Arbeitswege	76
12.3	Verkehrsmittel zum Arbeitsplatz	76
12.4	Führerscheinbesitz	77
13.	Schlußfolgerungen zur Weiterentwicklung und Regeneration von Weimar-Nord	79

Teil C: Graphiken

Abb. 1:	Wohnungen nach Zahl der Räume	85
Abb. 2:	Haushaltsgröße	85
Abb. 3:	Haushaltstyp	86
Abb. 4:	Haushaltstyp	86

Abb. 5:	Erwerbstyp	87
Abb. 6:	Haushaltsnettoeinkommen	87
Abb. 7:	Haushaltsnettoeinkommen von Wohngeldbeziehern	88
Abb. 8:	Haushaltsnettoeinkommen von Nichtbeziehern	88
Abb. 9:	Wohnfläche pro Person nach Haushaltsgröße	89
Abb. 10:	Belegungsnorm	89
Abb. 11:	Anteil Wohngeldbezieher nach Haushaltsgröße	90
Abb. 12:	Mietbelastung (Warmmiete nach Wohngeld) nach Haushaltsgröße für alle Haushalte	91
Abb. 13:	Entlastungswirkung des Wohngeldes und Mietbelastung der Wohngeldempfänger nach Haushaltsgröße	92
Abb. 14:	Mietbelastungsquote (Warmmiete) für Nichtbezieher	92
Abb. 15:	Resteinkommen nach Wohngeld aller Haushalte nach Haushaltsgröße .	92
Abb. 16:	Resteinkommen der Wohngeldbezieher	94
Abb. 17:	Resteinkommen der Nichtbezieher	94
Abb. 18:	Umzug in den nächsten zwei Jahren	95
Abb. 19:	Umzugsgründe	95
Abb. 20:	Ort der gesuchten Wohnung	96
Abb. 21:	Art der gesuchten Wohnung	96
Abb. 22:	Haustyp der gesuchten Wohnung	97
Abb. 23:	Gerne wohnen in Weimar-Nord	98
Abb. 24:	Bewertung der Wohnung	98
Abb. 25:	Einkauf in Weimar-Nord für täglichen Bedarf	99
Abb. 26:	Interesse an Mitsprachemöglichkeiten	99
Abb. 27:	Gewünschte Organisationsformen der Mitsprache	100
Abb. 28:	Gewünschte Nutzung für die freien Flächen	100
Abb. 29:	Wünsche zur Gebietsentwicklung	101
Abb. 30:	Kaufinteresse an der derzeitigen Wohnung	101
Abb. 31:	Zeitaufwand für den Arbeitsweg	102
Abb. 32:	Verkehrsmittel zum Arbeitsplatz	102

Teil D: Tabellen 103

1.	Wohnungsbestandsstruktur	105
Tab. 1.1:	Wohnungen nach Art des Eigentümers	107
Tab. 1.2:	Wohnungen nach Bauabschnitt	107

Tab. 1.3:	Wohnungen nach Eigentümer und Bauabschnitt	107
Tab. 1.4:	Wohnungen nach Haustyp	108
Tab. 1.5:	Wohnungen nach Haustyp und Eigentümer	108
Tab. 1.6:	Wohnungen nach Haustyp und Bauabschnitt	109
Tab. 1.7:	Wohnungen nach Wohnfläche	109
Tab. 1.8:	Wohnungen nach Zahl der Wohnräume	109
Tab. 1.9:	Wohnungen nach Zahl der Wohnräume und Eigentümer	110
Tab. 1.10:	Wohnungen nach Zahl der Wohnräume und Bauabschnitt	111
Tab. 1.11:	Wohnungen nach Zahl der Wohnräume und Haustyp	112
2.	Sozialstruktur	113
Tab. 2.1:	Haushaltsgröße	115
Tab. 2.2:	Haushaltsgröße nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	115
Tab. 2.3:	Haushaltstyp	116
Tab. 2.4:	Haushaltsgröße nach Haushaltstyp	116
Tab. 2.5:	Altersgruppen der Haushalte nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	117
Tab. 2.6:	Haushaltstyp nach Zugehörigkeit von Kindern nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	118
Tab. 2.7:	Zahl der Kinder unter 18 Jahren im Haushalt	119
Tab. 2.8:	Alter der Kinder nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	119
Tab. 2.9:	Höchster Schulabschluß, höchster Berufsabschluß und höchste Stellung im Beruf	120
Tab. 2.10:	Höchster Berufsabschluß nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	121
Tab. 2.11:	Höchste Stellung im Beruf nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	122
Tab. 2.12:	Erwerbstyp	123
Tab. 2.13:	Erwerbstyp nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	123
Tab. 2.14:	Erwerbstyp nach Altersgruppen der Haushalte	124
Tab. 2.15:	Private Verkehrsmittel in den Haushalten	124
Tab. 2.16:	Pkw-Besitz nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	125
Tab. 2.17:	Pkw-Besitz nach Haushaltstyp	125
Tab. 2.18:	Pkw-Besitz nach Einkommensniveau	126
Tab. 2.19:	Wochenendgrundstück	126
Tab. 2.20:	Lage des Wochenendgrundstücks	126

3.	Haushaltseinkommen	127
Tab. 3.1:	Haushalte nach Einkommensgruppen	129
Tab. 3.2:	Haushaltsnettoeinkommen nach Haushaltgröße	129
Tab. 3.3:	Haushaltsnettoeinkommen nach Haushaltstyp	130
Tab. 3.4:	Haushaltsnettoeinkommen nach Erwerbstyp	130
Tab. 3.5:	Haushaltsnettoeinkommen nach höchstem Berufsabschluß und höchster Stellung im Beruf	131
Tab. 3.6:	Haushaltsnettoeinkommen nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	131
Tab. 3.7:	Haushaltsnettoeinkommen nach Einkommensniveau und Haushaltgröße	132
Tab. 3.8:	Einkommensniveau nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp . . .	132
Tab. 3.9:	Einkommensniveau nach Haushaltstyp	133
Tab. 3.10:	Einkommensniveau nach Erwerbstyp	133
Tab. 3.11:	Wirtschaftliche Lage heute	134
Tab. 3.12:	Wirtschaftliche Lage heute nach Eigentümer	134
Tab. 3.13:	Wirtschaftliche Lage heute nach Haustyp	134
Tab. 3.14:	Wirtschaftliche Lage heute nach Bauabschnitt	135
4.	Wohnungsversorgung	137
Tab. 4.1:	Wohnfläche nach Haushaltgröße	139
Tab. 4.2:	Wohnfläche nach Haushaltstyp	139
Tab. 4.3:	Wohnfläche pro Person nach Haushaltgröße	139
Tab. 4.4:	Wohnfläche pro Person nach Haushaltstyp	140
Tab. 4.5:	Wohnfläche pro Person nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt .	140
Tab. 4.6:	Wohnfläche pro Person nach Einkommensniveau	140
Tab. 4.7:	Wohnfläche pro Person nach Einkommen und Haushaltgröße	141
Tab. 4.8:	Räume pro Person nach Haushaltgröße	141
Tab. 4.9:	Räume pro Person nach Haushaltstyp	142
Tab. 4.10:	Räume pro Person nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	142
Tab. 4.11:	Belegung nach der Zahl der Wohnräume und Haushaltgröße	143
Tab. 4.12:	Haushalte nach Belegungsnorm	143
Tab. 4.13:	Belegungsnorm nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	144
Tab. 4.14:	Belegungsnorm nach Einkommensniveau	145

5.	Miethöhe	147
Tab. 5.1:	Bruttowarmmiete nach Wohnungsgröße	149
Tab. 5.2:	Bruttowarmmiete nach Haushaltsgröße	149
Tab. 5.3:	Bruttowarmmiete nach Haushaltstyp	149
Tab. 5.4:	Bruttowarmmiete nach Wohnfläche	150
Tab. 5.5:	Bruttowarmmiete nach Haushaltsgröße	150
Tab. 5.6:	Bruttowarmmiete nach Haushaltstyp	151
Tab. 5.7:	Bruttowarmmiete nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	151
Tab. 5.8:	Bruttowarmmiete nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	152
6.	Wohngeldbezug und Höhe des Wohngeldes	153
Tab. 6.1:	Wohngeldantragstellung, -typ und -bezug	155
Tab. 6.2:	Wohngeldbezieher: Verteilung des Wohngeldes	155
Tab. 6.3:	Wohngeldbezieher: Wohngeld nach Haushaltsgröße	155
Tab. 6.4:	Wohngeldbezug nach Haushaltsgröße und Altersgruppen der Haushalte	156
Tab. 6.5:	Wohngeldbezieher: Wohngeld nach Haushaltstyp	156
Tab. 6.6:	Wohngeldbezug nach Erwerbstyp	157
Tab. 6.7:	Wohngeldbezug nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	157
Tab. 6.8:	Wohngeldbezug nach Haushaltsnettoeinkommen	157
Tab. 6.9:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Haushaltsnettoeinkommen nach Haushaltsgröße	158
Tab. 6.10:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Haushaltsnettoeinkommen nach Erwerbstyp	158
Tab. 6.11:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Wohnfläche nach Haushaltsgröße	159
Tab. 6.12:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Bruttowarmmiete nach Haushaltsgröße	159
7.	Mietbelastung und Resteinkommen	161
Tab. 7.1:	Alle Haushalte: Verteilung der Mietbelastung in % nach Wohngeld . .	163
Tab. 7.2:	Alle Haushalte: Mietbelastung nach Wohngeld in % nach Haushaltsgröße	163
Tab. 7.3:	Alle Haushalte: Mietbelastung nach Wohngeld in % nach Haushaltstyp	163

Tab. 7.4:	Alle Haushalte: Mietbelastung nach Wohngeld in % nach Erwerbstyp	164
Tab. 7.5:	Alle Haushalte: Mietbelastung nach Wohngeld in % nach Haushaltsnettoeinkommen	164
Tab. 7.6:	Alle Haushalte: Mietbelastung nach Wohngeld in % nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	165
Tab. 7.7:	Wohngeldbezieher: Mietbelastung vor Wohngeld in % nach Haushaltsgröße	165
Tab. 7.8:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Mietbelastung nach Wohngeld in % nach Haushaltsgröße	166
Tab. 7.9:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Mietbelastung nach Wohngeld in % nach Haushaltsnettoeinkommen	166
Tab. 7.10:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Verteilung der Mietbelastung in % nach Wohngeld	167
Tab. 7.11:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Mietbelastung nach Wohngeld in % nach Haushaltstyp nach Zugehörigkeit von Kindern	167
Tab. 7.12:	Alle Haushalte: Verteilung der Resteinkommen nach Wohngeld	168
Tab. 7.13:	Alle Haushalte: Resteinkommen nach Wohngeld nach Haushaltsgröße	168
Tab. 7.14:	Alle Haushalte: Resteinkommen nach Wohngeld nach Haushaltstyp	168
Tab. 7.15:	Alle Haushalte: Resteinkommen nach Wohngeld nach Erwerbstyp	169
Tab. 7.16:	Alle Haushalte: Resteinkommen nach Wohngeld nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	169
Tab. 7.17:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Verteilung der Resteinkommen nach Wohngeld	170
Tab. 7.18:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Resteinkommen nach Haushaltsgröße	170
Tab. 7.19:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Resteinkommen nach Haushaltstyp	171
Tab. 7.20:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Resteinkommen nach Erwerbstyp	172
Tab. 7.21:	Wohngeldbezieher und Nichtbezieher: Resteinkommen nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	173
8.	Mobilität, Umzugsabsicht, Nachfragerichtung	175
Tab. 8.1:	Wohndauer	177
Tab. 8.2:	Wohndauer nach Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt	177
Tab. 8.3:	Umszugsabsicht innerhalb der nächsten zwei Jahre	178
Tab. 8.4:	Umszugsabsicht nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	178

Tab. 8.5:	Umzugsabsicht nach Haushaltsgröße und Haushaltstyp	178
Tab. 8.6:	Umzugsabsicht nach höchstem Berufsabschluß und höchster Stellung im Beruf	179
Tab. 8.7:	Umzugsabsicht nach Erwerbstyp und Einkommensniveau	179
Tab. 8.8:	Umzugsgründe umzugswilliger Haushalte	180
Tab. 8.9:	Wohngegend der von Umzugswilligen gesuchten Wohnung	180
Tab. 8.10:	Rechtsform der von Umzugswilligen gesuchten Wohnung	180
Tab. 8.11:	Gesuchte Wohnung: Rechtsform nach Ort der gesuchten Wohnung . .	181
Tab. 8.12:	Bevorzugter Eigentümer der von Umzugswilligen gesuchten Mietwohnung	181
Tab. 8.13:	Haustyp der von Umzugswilligen gesuchten Mietwohnung/Eigen- tumswohnung (ohne eigenes Haus)	182
Tab. 8.14:	Umzugswillige nach gesuchter größerer und kleinerer Wohnung	182
Tab. 8.15:	Rechtsform der gesuchten Wohnung nach Haushaltsgröße	182
Tab. 8.16:	Rechtsform der gesuchten Wohnung nach Haushaltstyp	183
Tab. 8.17:	Rechtsform der gesuchten Wohnung nach Haushaltsnettoeinkommen und Einkommensniveau	183
Tab. 8.18:	Größe der jetzigen und der gesuchten Wohnung Umzugswilliger nach der Rechtsform der gesuchten Wohnung (vor Wohngeld/Lastenzuschuß)	183
Tab. 8.19:	Bruttowarmmiete/-kosten der jetzigen und der gesuchten Wohnung Umzugswilliger nach der Rechtsform der gesuchten Wohnung (vor Wohngeld/Lastenzuschuß)	184
Tab. 8.20:	Mietbelastung durch jetzige und gesuchte Wohnung Umzugswilliger nach der Rechtsform der gesuchten Wohnung (vor Wohngeld/Lastenzuschuß)	184
9.	Bindungen an das Wohngebiet	185
Tab. 9.1:	Zufriedenheit mit der Wohngegend	187
Tab. 9.2:	Zufriedenheit mit der Wohngegend nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	187
Tab. 9.3:	Zufriedenheit mit der Wohngegend nach Haushaltstyp	187
Tab. 9.4:	Zufriedenheit mit Weimar-Nord	188
Tab. 9.5:	Zufriedenheit mit der Wohnung	188
Tab. 9.6:	Zufriedenheit mit der Wohnung nach Haushaltstyp	188
Tab. 9.7:	Zufriedenheit mit der Wohnung nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	189

Tab. 9.8:	Zufriedenheit mit der Wohnung nach den eigenen Verbesserungen . .	190
Tab. 9.9:	Zufriedenheit mit der Wohnung nach Zufriedenheit der Nachbarschaftsbeziehungen	190
Tab. 9.10:	Zufriedenheit mit den Nachbarschaftsbeziehungen nach Eigentümer und Haustyp	191
Tab. 9.11:	Zufriedenheit mit den Nachbarschaftsbeziehungen nach Haushaltstyp .	192
Tab. 9.12:	Freunde/Bekannte in der Nachbarschaft nach Haushaltstyp	193
Tab. 9.13:	Einkauf in Weimar-Nord für den täglichen Bedarf nach Haushaltstyp .	194
Tab. 9.14:	Örtlicher Bürgerrat bekannt nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	194
Tab. 9.15:	Beurteilung der Mitsprachemöglichkeiten nach Haushaltstyp	195
Tab. 9.16:	Beurteilung der Mitsprachemöglichkeiten nach Bauabschnitt, Eigentümer und Haustyp	195
Tab. 9.17:	Gewünschte Organisationsformen der Mitsprache	196
10.	Vorstellungen zur Gebietsentwicklung	197
Tab. 10.1:	Verbesserungen an den Gebäuden	199
Tab. 10.2:	Vordringliche Maßnahmen	199
Tab. 10.3:	Vordringliche Maßnahmen nach Eigentümern	200
Tab. 10.4:	Vordringliche Maßnahmen nach Haustyp	200
Tab. 10.5:	Nutzungen im Wohnumfeld	201
Tab. 10.6:	Nutzungen im Wohnumfeld nach Haushaltstyp	201
Tab. 10.7:	Nutzungen im Wohnumfeld nach Autobesitz	201
Tab. 10.8:	Nutzung für die freien Flächen	201
Tab. 10.9:	Nutzung für die freien Flächen nach Altersgruppen der Haushalte . . .	202
Tab. 10.10:	Nutzung für die freien Flächen nach Zugehörigkeit von Kindern . . .	202
Tab. 10.11:	Verbindungen nach Weimar-West	202
Tab. 10.12:	Verbindungen nach Weimar-West nach Bauabschnitt	203
Tab. 10.13:	Wünsche zur Gebietsentwicklung	203
Tab. 10.14:	Wünsche zur Gebietsentwicklung: Einzeltabelle Dienstleistungen . . .	204
Tab. 10.15:	Wünsche zur Gebietsentwicklung: Einzeltabelle Warenangebot	204
Tab. 10.16:	Wünsche zur Gebietsentwicklung: Einzeltabelle Verkehrsbelange . . .	204
Tab. 10.17:	Wünsche zur Gebietsentwicklung: Einzeltabelle Grünanlagen	205
Tab. 10.18:	Wünsche zur Gebietsentwicklung: Einzeltabelle Sport- und Spielanlagen	205
Tab. 10.19:	Wünsche zur Gebietsentwicklung: Einzeltabelle Soziale, kulturelle Einrichtungen	205

Tab. 10.20:	Wünsche zur Gebietsentwicklung: Einzeltabelle Wohnstrukturen	206
Tab. 10.21:	Wünsche zur Gebietsentwicklung: Einzeltabelle Sonstige Nennungen .	206
11.	Interesse der Mieter am Kauf ihrer Wohnung	207
Tab. 11.1:	Kaufinteresse an der Wohnung	209
Tab. 11.2:	Kaufinteressierte: Modernisierungsstatus	209
Tab. 11.3:	Wohnungsgröße (Zimmerzahl) nach Kaufinteresse	209
Tab. 11.4:	Eigentümer, Haustyp und Bauabschnitt nach Kaufinteresse	210
Tab. 11.5:	Haushaltsgröße nach Kaufinteresse	210
Tab. 11.6:	Haushaltstyp nach Kaufinteresse	210
Tab. 11.7:	Höchster Berufsabschluß und höchste Stellung im Beruf nach Kaufinteresse	211
Tab. 11.8:	Wohnungsnote, Verbesserungen an der Wohnung nach Kaufinteresse .	211
Tab. 11.9:	Haushaltsnettoeinkommen und Einkommensniveau nach Kaufinteresse	212
Tab. 11.10:	Wohngeldbezug nach Kaufinteresse	212
Tab. 11.11:	Haushaltsnettoeinkommen nach Kaufinteresse	212
Tab. 11.12:	Bausparvertrag nach Kaufinteresse	212
Tab. 11.13:	Umzugsabsichten nach Kaufinteresse	213
Tab. 11.14:	Kaufinteressierte: Bruttowarmmiete vor Kauf und Kosten (warm) nach Kauf nach Einkommensniveau (vor Wohngeld/Lastenzuschuß) . .	213
Tab. 11.15:	Kaufinteressierte: Mietbelastung vor Kauf und Kostenbelastung nach Kauf nach Einkommensniveau (vor Wohngeld/Lastenzuschuß) . .	213
12.	Arbeitswege, Verkehrsmittel und Führerscheinbesitz	215
Tab. 12.1:	Lage der Arbeitsplätze	217
Tab. 12.2:	Lage der Arbeitsplätze nach Alter	217
Tab. 12.3:	Lage der Arbeitsplätze nach Geschlecht	217
Tab. 12.4:	Zeitaufwand für den Arbeitsweg	218
Tab. 12.5:	Zeitaufwand für den Arbeitsweg nach Alter	218
Tab. 12.6:	Zeitaufwand für den Arbeitsweg nach Geschlecht	218
Tab. 12.7:	Verkehrsmittel zum Arbeitsplatz	219
Tab. 12.8:	Verkehrsmittel zum Arbeitsplatz	219
Tab. 12.9:	Verkehrsmittel zum Arbeitsplatz nach Alter	219
Tab. 12.10:	Verkehrsmittel zum Arbeitsplatz nach Geschlecht	219
Tab. 12.11:	Verkehrsmittel zum Arbeitsplatz nach Lage des Arbeitsplatzes	220

Tab. 12.12: Verkehrsmittel zum Arbeitsplatz nach Zeitaufwand für den Arbeitsweg	220
Tab. 12.13: Führerscheinbesitz	220
Tab. 12.14: Führerscheinbesitz nach Alter	221
Tab. 12.15: Führerscheinbesitz nach Geschlecht	221
Tab. 12.16: Führerscheinbesitz nach Berufsabschluß	221
Tab. 12.17: Führerscheinbesitz nach Stellung im Beruf	222
Tab. 12.18: Führerscheinbesitz nach Auto im Haushalt	222