

INHALT

Einleitung	9
-------------------------	---

Edmund Brandt

EINFÜHRUNG IN DIE PROBLEMATIK

Zur Konversion im Land Brandenburg – unter besonderer Beachtung der Altlastenproblematik und des Naturschutzes auf WGT-genutzten Liegenschaften	11
--	----

Gundula Herwig

Konversion in Brandenburg – Bestandsaufnahme und Perspektiven	15
--	----

Dirk Paasch

FINANZIERUNGS- UND RECHTSFRAGEN

Förderungsprogramme und Konversion – Rüstungskonversion als spezifische Problemstellung des Landes Brandenburg unter dem Aspekt der Nutzung relevanter Förderprogramme	22
---	----

Friedrich Liebo

I. Zur Begriffsbestimmung unter förderungsrelevantem Aspekt	22
II. Zur förderungsbedingten Einordnung der Standortkonversion	22
III. Förderprogramme	24
1. Europäische Struktur- und Sozialfonds	24
2. Gescheinschaftsprogramm KONVER	25
3. Andere technologieorientierte Fördermöglichkeiten	27

IV. Ansprechpartner/Kontaktstelle	29
V. Literatur/Quellen.....	29
Rechtsfragen der Rüstungsaltslastenproblematik	30

Gabriela Lünsmann

I. Einleitung.....	30
II. Begriff	30
1. Rüstungsaltslasten i.e.S.....	30
2. Militärische Liegenschaften	32
2.1 Bundeswehr in NVA-Nachfolge	33
2.2 Liegenschaften der Westgruppe der sowjetischen Streitkräfte	34
III. Verursachung und Eigentumsverhältnisse	35
1. Rüstungsaltslasten i.e.S.....	35
1.1 Privatrechtliche Organisation der Kampfmittelproduktion	35
1.2 Öffentlich-rechtliche Organisation der Kampfmittelproduktion	36
2. Militärische Liegenschaften	36
2.1 Bundeswehr in NVA-Nachfolge	36
2.2 Liegenschaften der Westgruppe der sowjetischen Streitkräfte	36
IV. Rechtsgrundlagen.....	37
1. Rüstungsaltslasten i.e.S.....	37
1.1 Unanwendbare Gesetze	37
1.2 Allgemeines Polizei- und Ordnungsrecht.....	38
1.2.1 Voraussetzungen	38
1.2.2 Adressaten	39
1.2.2.1 Handlungsstörer	39
1.2.2.2 Zustandsstörer	40
1.3 Rüstungsaltslastenfinanzierungsgesetz	40
2. Militärische Liegenschaften	41
V. Zusammenfassung	41

PLANUNGSGRUNDLAGEN

Der Beitrag der Landesbauverwaltung zur Untersuchung und Sanierung rüstungskontaminierter Liegenschaften in Rechtsträgerschaft des Bundes im Land Brandenburg	43
--	-----------

Helmut Routschek

Zur landesplanerischen Bewertung von Konversionsgebieten.....49

Dietmar Andrea

I. Ausgangslage	49
II. Der bestehende Handlungsrahmen für die landesplanerische Bewertung...50	
III. Charakteristik der ehemaligen Nutzung	52
IV. Analyse der Verfahrensabläufen	52
V. Die Konversionsflächen als Beitrag für die regionale Entwicklung.....53	
VI. Ausblick	56

FALLBEISPIELE AUS DER PRAXIS

Erfahrungen und Probleme bei der Vorbereitung von Sanierungsmaßnahmen auf GUS-Liegenschaften im Landkreis Lübben57

Angela Pehla

Praktische Erfahrungen mit Altlasten auf ehemaligen militärischen Liegenschaften der GUS nach erfolgtem Freizug63

Alfons Sonntag

I. Vorgeschichte	63
II. Ablauf	63
III. Erfahrungen	66

EG-Projekt Konversion in Neuruppin – Umnutzung der ehemaligen Panzerkaserne69

Andreas Prüfer

I. Ausgangssituation	69
II. Ausgangsbedingungen	70
1. Panzerkaserne Neuruppin-Standortbeschreibung.....70	
2. Eigentum	72
3. Altlasten	72
III. Regionalplanerische und städtebauliche Bedingungen – Regionalzentrum Neuruppin	73

IV. Ergebnisse und Schlußfolgerungen	76
1. Zum Umnutzungskonzept.....	76
2. Städtebauliches Konzept, Planungsrecht, Baurecht	77
3. PERIFRA II	79

Umwidmung der WGT-Liegenschaften in der Region Cottbus – Rahmenbedingungen und Verfahrensweisen

<i>Herbert Ristau</i>	80
I. Ausgangssituation	81
1. Nutzungstypen	83
2. Regionale WGT-Liegenschaften	85
II. Rahmenbedingungen	85
III. Verfahrensweisen der Eigentumsübertragung	85
IV. Ausblick	87

DOKUMENTATION

1. Gesetzesantrag der Länder Bremen, Niedersachsen und Rheinland-Pfalz. Entwurf Gesetzes über die Finanzierung der Sanierung von Rüstungsaltposten in der Bundesrepublik Deutschland (Rüstungsaltpostenfinanzierungsgesetz-RüstAltFG), Bundesrats-Drs. 188/92 vom 19.03.1992	92
2. Antrag der Landesregierung. Leitlinien für Konversion im Land Brandenburg, Landtag Brandenburg: Drs. 1/1203 vom 21.09.1992	111
3. Antwort der Bundesregierung auf die Kleine Anfrage der Abgeordneten Vera Wollenberger und der Gruppe Bündnis 90/Die Grünen, Drucksache 12/226. Rüstungsaltposten im Bereich der neuen Bundesländer, Bundestags-Drs. 12/331 vom 03.04.1991	120
4. Antwort der Landesregierung auf die Kleine Anfrage Nr. 288 des Abgeordneten Dr. Stefan Körber, Fraktion der SPD, Drucksache 1/1279. Konversion und Altpostenanierung als Geschäftsfelder der Privatwirtschaft	123

Bibliographie	127
----------------------------	-----

Autorenverzeichnis	135
---------------------------------	-----

Abkürzungsverzeichnis	137
------------------------------------	-----

Sachregister	139
---------------------------	-----