

Gliederung

Seite

1	<u>Anliegen und Aufbau</u>	7
2	<u>Planungsrechtliche Aspekte – gemeindespezifisch –</u>	11
2.1	Straßennetzplanung	11
2.2	Verkehrliche Erschließung	12
2.3	Wesentliche Netz- und Kompetenzabgrenzungen für die Raum-, Verkehrs- und kommunale Bauleitplanung	14
2.4	Gemeingebrauch, Mehrkosten, Sondernutzungen und Anliegervorteile	16
3	<u>Planungsfallübergreifende Grundsätze</u>	20
3.1	Definitionen und Erläuterungen	20
3.2	Allgemeine raumordnerische und verkehrliche Ziele in den neuen Bundesländern	20
3.3	Grundlagen der raumbedeutsamen Verkehrswirkung von Investitionsvorhaben	23
3.3.1	Zur Verkehrserzeugung raumrelevanter Investitionsvorhaben	23
3.3.2	Die Nomogrammtechnik als Arbeitsmethodik zur integrierten Planung bei vielschichtigen Planungsprozessen	28
3.3.3	Vorhersage, Gestaltung und Bewältigung raumrelevanter verkehrlicher Wirkungen	29
4	<u>Wohngebiete</u>	33
4.1	Definitionen und Erläuterungen	33
4.2	Planungsfallspezifische Vorgaben und Ziele	33
4.3	Verkehrswirksamkeit und verkehrliche Mindestanforderungen	34
4.3.1	Verkehrsverursachung	34
4.3.2	Verkehrswirksamkeit und verkehrliche Mindestanforderungen in ausgewählten Gebietstypen	35
4.4	Planungs-, Beurteilungs- und Entscheidungshilfen	39
5	<u>Gewerbegebiete</u>	48
5.1	Definitionen und Erläuterungen	48
5.2	Planungsfallspezifische Vorgaben und Ziele	49
5.3	Verkehrswirksamkeit und verkehrliche Mindestanforderungen	50

5.3.1	Verkehrsverursachung	50
5.3.2	Verkehrswirksamkeit und verkehrliche Mindestanforderungen in ausgewählten Gebietstypen	53
5.4	Planungs-, Beurteilungs- und Entscheidungshilfen	59

6 **Verkehrliche Mindestanforderungen**

6.1	Definitionen und Erläuterungen	69
6.2	Planungsfallspezifische Vorgaben und Ziele	69
6.3	Verkehrswirksamkeit großflächiger Handelseinrichtungen	72
6.4	Verkehrliche Mindestanforderungen	74
6.5	Planungs-, Beurteilungs- und Entscheidungshilfen	78

7.1	Definitionen und Erläuterungen	86
7.2	Planungsfallspezifische Vorgaben und Ziele	86
7.3	Verkehrswirksamkeit von Güterverkehrszentren	88
7.4	Verkehrliche Mindestanforderungen	88
7.5	Planungs-, Beurteilungs- und Entscheidungshilfen	90

8 **Touristische Großobjekte**

8.1	Definitionen und Erläuterungen	97
8.2	Planungsfallspezifische Vorgaben und Ziele	98
8.3	Verkehrswirksamkeit touristischer Großobjekte	100
8.4	Verkehrliche Mindestanforderungen	102
8.5	Planungs-, Beurteilungs- und Entscheidungshilfen	104

9 **Räumliche Überlagerung von Investitionsschwerpunkten**

9.1	Planungsfallspezifische Erläuterungen, Vorgaben und Ziele	108
9.2	Verkehrswirksamkeit	108
9.3	Verkehrliche Mindestanforderungen	115
9.4	Planungs-, Beurteilungs- und Entscheidungshilfen	116

Quellenverzeichnis

Impressum	122
-----------	-----