

## Inhalt

|  | Seite |
|--|-------|
| 1 Einführung<br>D. HAGEMANN  | 7     |
| 2 Ökologie und Landschaft<br>Z. ZVOLSKÝ  | 9     |
| 2.1 Umwelt   | 9     |
| 2.2 Ökologie   | 10    |
| 2.3 Natur und Landschaft   | 11    |
| 2.3.1 Landschaftshaushalt  | 13    |
| 2.3.2 Landschafts- und Ortsbild  | 16    |
| 2.3.3 Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft  | 17    |
| 2.4 Naturschutz und Landschaftspflege  | 22    |
| 2.4.1 Auftrag des Bundesnaturschutzgesetzes  | 23    |
| 2.4.2 Gebiets- und Objektschutz  | 24    |
| 2.4.3 Arten- und Biotopschutz  | 25    |
| 2.4.4 Landschaftsplanung   | 28    |
| 2.5 Auswirkungen des Bauens auf Naturhaushalt<br>und Landschaftsbild                         | 30    |
| 2.5.1 Wirkungen auf Naturfaktoren  | 31    |
| 2.5.2 Wirkung auf Landschafts- und Ortsbild  | 31    |
| 2.5.3 Folgewirkungen   | 31    |
| 2.6 Landschaftsplanerische Vorschläge für Einzelbaumaßnahmen<br>und Dorfentwicklungskonzepte | 33    |
| 2.6.1 Empfehlungen zum naturbezogenen Handeln  | 33    |
| 2.6.2 Kriterien für das umweltschonende Bauen  | 38    |
| 2.6.3 Gestaltung der Landschaft  | 39    |
| 3 Wandel in der Landwirtschaft<br>H. FASTNACHT   | 40    |
| 3.1 Beitrag der Landwirtschaft zum Volkseinkommen  | 40    |
| 3.1.1 Entwicklung in der Agrarpolitik  | 40    |
| 3.1.2 Produktionsleistung der Landwirtschaft   | 45    |
| 3.2 Entwicklung und Struktur der landwirtschaftlichen Betriebe                               | 47    |
| 3.2.1 Sozioökonomische Gliederung  | 47    |
| 3.2.2 Regionale Verteilung von Faktoreinsatz, Produktion<br>und Wertschöpfung                | 49    |
| 3.3 Bodennutzung und Agrarstruktur   | 51    |
| 3.4 Ansprüche der Gesellschaft an die Landwirtschaft   | 53    |
| 3.4.1 Bisherige Entwicklung  | 53    |
| 3.4.2 Konflikte und Kritik   | 54    |
| 3.4.3 Folgerungen für die Zukunft  | 55    |

|       | Seite  |     |
|-------|--|-----|
| 4     | Rechtliche Grundlagen<br>D. HAGEMANN   | 57  |
| 4.1   | Zur Entwicklung des agrarbezogenen Bau- und Umweltrechts                             | 57  |
| 4.1.1 | Neuere Rechtsgeschichte  | 57  |
| 4.1.2 | Gegenwärtige Rechtsquellen bei Bund und Ländern                                      | 59  |
| 4.2   | Ziele und Grundsätze des Naturschutzrechts   | 62  |
| 4.2.1 | Materielles Recht  | 62  |
| 4.2.2 | Formelles Recht  | 67  |
| 4.2.3 | Überlegungen zu den Beurteilungsmaßstäben bei<br>Bauvorhaben                         | 71  |
| 5     | Bauen und Landschaft<br>TH. DAMM   | 74  |
| 5.1   | Landwirtschaftliches Bauen gestern und heute   | 74  |
| 5.1.1 | Der Verlust der Gestalt im ländlichen Bauen  | 74  |
| 5.1.2 | Definition "Landwirtschaftliches Bauen"  | 75  |
| 5.1.3 | Entwicklung des Landwirtschaftlichen Bauens  | 76  |
| 5.1.4 | Schlußfolgerung  | 94  |
| 5.2   | Erhaltung alter Bausubstanz  | 97  |
| 5.2.1 | Für die Landwirtschaft   | 97  |
| 5.2.2 | Für Aufgaben außerhalb der Landwirtschaft  | 98  |
| 5.3   | Bauen in der Landschaft  | 99  |
| 5.3.1 | Landschaftsgebundenes Bauen  | 99  |
| 5.3.2 | Landschaftsschonendes Bauen  | 102 |
| 5.3.3 | Kriterien für das behutsame Bauen in der Landschaft                                  | 105 |
| 6     | Zusammenfassung mit Leitthesen<br>TH. DAMM, H. FASTNACHT, D. HAGEMANN und Z. ZVOLSKÝ | 121 |
| 7     | Literaturverzeichnis   | 124 |
| 8     | Übersicht über die Gesetzgebung  | 137 |