

Inhaltsverzeichnis

Abbildungsverzeichnis	XI
Abkürzungsverzeichnis	XIII
1 Einleitung.....	1
1.1 Problemfeld	3
1.2 Projekthintergrund.....	12
1.3 Abgrenzung des Themas und Ziel der Arbeit	15
1.4 Finanzprobleme, Finanzprodukte, Allfinanzprodukte	17
1.5 Gang der Arbeit.....	23
2 Analyse von Finanzproblemen und -produkten	25
2.1 Grundlegende Annahmen.....	27
2.2 Immobilienleasing	29
2.2.1 Ein Modell zur Kauf- / Leasing-Entscheidung bei Immobilien	32
2.2.1.1 Die Leasingnehmersicht	34
2.2.1.2 Die Leasinggebersicht	36
2.2.1.3 Die Koalitionssicht	37
2.2.2 Immobilienleasing und Steuern	39
2.2.2.1 Immobilienleasing und Ertragsteuern	40
2.2.2.2 Weitere Steuerarten	50
2.2.3 Leasing privat genutzter Wohnungen.....	55
2.2.4 Gestaltung des Leasing-Zahlungsstroms	58
2.3 Couponanleihe und Zerobond	63
2.3.1 Ein Modell zur Auswahl festverzinslicher Wertpapiere.....	65
2.3.1.1 Die Anlegersicht	65
2.3.1.2 Die Emittentensicht	70
2.3.1.3 Die Koalitionssicht	77
2.3.2 Die Anlegersicht bei linear-progressivem Einkommensteuertarif	81
2.4 Kapitallebensversicherung	91
2.4.1 Kapitallebensversicherung, Couponanleihe oder Zerobond ?	92
2.4.2 Portfolios aus Kapitallebensversicherung und Zerobond	95
2.5 Individuelle Kreditvertragsgestaltung.....	102
2.6 Zusammenfassung	106

3 Synthese von Allfinanzprodukten	109
3.1 Gestaltungsalternativen aus finanzwirtschaftlicher Sicht	110
3.1.1 Additivität von Zahlungsströmen	111
3.1.2 Wertadditivität von Zahlungsströmen	113
3.2 Gestaltungsalternativen aus Sicht der Verteilten Künstlichen Intelligenz	117
3.2.1 Forschungsgegenstand und Begriffe der Verteilten Künstlichen Intelligenz	117
3.2.2 Verteiltes Problemlösen als Such- und Erkennungsprozeß	124
3.3 Synthese von Allfinanzprodukten als Suchprozeß: Ein Szenario	129
3.3.1 Ziel und Nebenbedingungen des verteilten Problemlösens	129
3.3.2 Agenten	130
3.3.3 Verteiltes Problemlösen	131
3.4 Formale Repräsentation von Finanzproblemen und Problemlösungen	134
3.5 Verteiltes Problemlösen als Suchprozeß: Formalismus	142
3.5.1 Bestimmung von Restproblemen	143
3.5.2 Erarbeitung zulässiger Lösungen	146
3.6 Zusammenfassung	149
 4 Ein verteiltes Problemlösungssystem zur Erstellung von Allfinanzprodukten	151
4.1 Kundenanalyse	153
4.2 Blackboard	153
4.3 Agenten	156
4.4 Steuerungskomponente	158
4.5 Ergebnisdarstellung	160
 5 Zusammenfassung und Ausblick	163
 Literaturverzeichnis	169

Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1-1: Erstellung von Allfinanzprodukten.....	1
Abbildung 1-2: Überblick über den Aufbau der Arbeit	2
Abbildung 1-3: Leistungsbegehren und Finanzproblem	17
Abbildung 1-4: Finanzprodukte und Allfinanzprodukte	20
Abbildung 2-1: Gebäudeanteil und Steuersätze aus Leasinggebersicht.....	45
Abbildung 2-2: Gebäudeanteil und Steuersätze aus Leasingnehmersicht.....	47
Abbildung 2-3: Gebäudeanteil, Steuersätze und Einigungsintervall.....	51
Abbildung 2-4: Verschiebungszinssätze von Leasinggeber und Leasingnehmer	61
Abbildung 2-5: Vorteilhaftigkeit und Überlegenheit aus Anlegersicht	71
Abbildung 2-6: Vorteilhaftigkeit und Überlegenheit aus Emittentensicht.....	77
Abbildung 2-7: Vorteilhaftigkeit und Überlegenheit aus Koalitionssicht.....	81
Abbildung 2-8: Der Cash-Flow-Barwert in Abhängigkeit vom Anlagebetrag	89
Abbildung 2-9: Exponentielle Nutzenfunktion	96
Abbildung 3-1: Ein Problem- / Lösungsbaum als UND/ODER-Graph	125
Abbildung 3-2: Verteiltes Problemlösen durch drei Agenten	133
Abbildung 3-3: Verteiltes Problemlösen mit Hilfe der Repräsentationsform	145
Abbildung 4-1: Der ALLFIWIB-Prototyp	152
Abbildung 4-2: Veranschaulichung der Blackboardidee	154
Abbildung 4-3: Informations- und Steuerungsfluß	159
Abbildung 4-4: ALLFIWIB - Ergebnisanzeige (Überblick).....	161
Abbildung 4-5: ALLFIWIB - Allfinanzprodukt.....	162
Abbildung 4-6: ALLFIWIB - Finanzprodukte	162