
Mietpreis- fibel

pf1
5854
(30)



Stadt Mönchengladbach
Der Oberstadtdirektor
Amt für Wohnungswesen

Übersicht

Allgemeines	- 3 -
Wichtige Hinweise	- 4 -
Zusammensetzung des Wohnungsbestandes	- 4 -
Bezeichnung der Wohnungsmieten	- 5 -
Mieten und Mietentwicklung	- 5 -
Miete bei Bezug einer Wohnung	- 7 -
Betriebskosten	- 8 -
Mieterhöhungen bei freifinanzierten Wohnungen	- 10 -
• Kappungsgrenzen	- 10 -
• Modernisierung	- 11 -
• Gestiegene Kapitalkosten	- 11 -
Mieterhöhungen bei öffentlich geförderten Wohnungen	- 12 -
• Modernisierung	- 12 -
• Ablauf der Sozialbindung	- 13 -
Mietpreisüberhöhung	- 13 -
Mietwucher	- 14 -
Auskunft und Beratung	- 15 -
Begriffserklärungen (Inhaltsverzeichnis)	- 16 -
Begriffserklärungen in Kurzform	- 17 -