

## Inhaltsverzeichnis

<b>Inhaltsverzeichnis .....</b>	<b>3</b>
<b>Abbildungsverzeichnis .....</b>	<b>5</b>
<b>Tabellenverzeichnis .....</b>	<b>8</b>
<b>1 Einführung .....</b>	<b>9</b>
<b>2 Profil der Großsiedlung Grünau .....</b>	<b>12</b>
<b>3 Methodisches Design.....</b>	<b>21</b>
<b>3.1 Langzeitbeobachtung im Rahmen der Intervallstudie.....</b>	<b>21</b>
<b>3.2 Methodenmix.....</b>	<b>22</b>
<b>3.3 Einwohnerbefragung als zentrale Erhebungsmethode.....</b>	<b>23</b>
<b>3.3.1 Aufbau und Inhalte des Fragebogens .....</b>	<b>23</b>
<b>3.3.2 Stichprobe.....</b>	<b>24</b>
<b>3.3.3 Methodische Umsetzung der Bewohnerbefragung.....</b>	<b>27</b>
<b>3.3.4 Rücklauf und Repräsentativität .....</b>	<b>31</b>
<b>3.3.5 Auswertung der Daten .....</b>	<b>32</b>
<b>3.4 Methodenkritik .....</b>	<b>32</b>
<b>4 Demographische Entwicklung.....</b>	<b>34</b>
<b>4.1 Einwohnerentwicklung .....</b>	<b>34</b>
<b>4.2 Altersstruktur .....</b>	<b>34</b>
<b>4.3 Nationalität .....</b>	<b>35</b>
<b>5 Sozialstrukturelle Entwicklung.....</b>	<b>36</b>
<b>5.1 Schul- und Berufsbildung .....</b>	<b>36</b>
<b>5.2 Erwerbsstatus und Einkommen.....</b>	<b>37</b>
<b>5.3 Haushaltsstruktur .....</b>	<b>40</b>
<b>5.4 Vergleich der sozialstrukturellen Merkmale der Stichprobe und der Bewohner/-innen der Großsiedlung im Stadtbezirk West .....</b>	<b>42</b>
<b>6 Wohnzufriedenheit und Diversifizierung .....</b>	<b>44</b>
<b>6.1 Wohlfühlen in Grünau.....</b>	<b>44</b>
<b>6.2 Beurteilung der Entwicklung Grünaus, des eigenen Wohngebietes/ WKs und des Wohnhauses in den letzten fünf Jahren.....</b>	<b>46</b>
<b>6.3 Einrichtungen und Angebote in Grünau .....</b>	<b>49</b>
<b>6.4 Stärken und Schwächen der Wohngebiete/WKs bzw. Ortsteile .....</b>	<b>50</b>
<b>6.5 Kleinteilige Unterschiede unterhalb der Ortsteilebene in Grünau-Mitte und Lausen-Grünau .....</b>	<b>54</b>
<b>7 Zufriedenheit mit Wohnung und Vermieter .....</b>	<b>59</b>
<b>7.1 Wohlfühlen in der Wohnung .....</b>	<b>59</b>

<b>7.2 Miete .....</b>	<b>62</b>
<b>7.3 Servicefunktion der Vermieter .....</b>	<b>63</b>
<b>7.4 Haustiere als Mitbewohner.....</b>	<b>66</b>
<b>8 Soziale Beziehungen in der Nachbarschaft.....</b>	<b>68</b>
<b>8.1 Stabilität und Veränderung .....</b>	<b>68</b>
<b>8.2 Migranten und Flüchtlinge als Nachbarn .....</b>	<b>71</b>
<b>9 Sesshaftigkeit und Mobilität .....</b>	<b>77</b>
<b>9.1 Wohndauer – Langzeitwohnen und Stippvisite .....</b>	<b>77</b>
<b>9.2 Rückkehrende .....</b>	<b>82</b>
<b>9.3 Umzugsabsichten und deren Gründe.....</b>	<b>84</b>
<b>10 Öffentliche Verkehrsmittel und deren Nutzung .....</b>	<b>88</b>
<b>11 Bürgerbeteiligung – Stadtverwaltungsangebote.....</b>	<b>90</b>
<b>12 Körperliche Bewegung und Umweltbelastungen.....</b>	<b>94</b>
<b>13 Zukunftsbild für Grünau.....</b>	<b>97</b>
<b>14 Zusammenfassung und Schlussfolgerungen .....</b>	<b>103</b>
<b>Quellenverzeichnis.....</b>	<b>109</b>
<b>Anhang.....</b>	<b>112</b>