

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	5
Abbildungsverzeichnis	7
Tabellenverzeichnis	7
Übersichtenverzeichnis	8
Verzeichnis der Tabellen in Anhang I	9
Verzeichnis der Karten in Anhang II	10
1. Ziele der Arbeit und Analyseschritte	12
2. Definition und Abgrenzung alter Industriegebiete unter besonderer Berücksichtigung der Ruhrgebietsregionen	17
2.1 Allgemeine Charakterisierung alter Industriegebiete	17
2.1.1 Zentrale Determinanten alter Industriegebiete	17
2.1.2 Regionsexterne Hemmfaktoren	20
2.1.3 Regionsinterne Hemmfaktoren	24
2.2 Das Ruhrgebiet als regionale Beobachtungseinheit - Abgrenzung und Situationsanalyse ..	26
2.3 Bestimmungsfaktoren des regionalen Entwicklungspotentials	36
2.3.1 Die Grundzüge des Potentialfaktorkonzepts	36
2.3.2 Boden und Umwelt als entwicklungslimitierende Ressourcen	39
2.3.2.1 Der Flächenengpaß	39
2.3.2.2 Der Umweltengpaß	49
2.4 Exkurs - das Ruhrgebiet als Standort für Dienstleistungsunternehmen	52
3. Regionale Inzidenz umweltschutzbedeutsamer Rechtsvorschriften in der Bundesrepublik Deutschland	58
3.1 Das Umweltrecht	58
3.1.1 Die Errichtung einer Anlage	58
3.1.1.1 Die genehmigungsbedürftige Anlage nach § 4 BImSchG	58
3.1.1.1.1 Das förmliche Genehmigungsverfahren im Sinne des § 10 BImSchG für die in § 2 der 4. BImSchV genannten Anlagen	58
3.1.1.1.1.1 TA Luft	58
3.1.1.1.1.2 TALärm	71
3.1.1.1.1.3 13. BImSchV (Großfeuerungsanlagenverordnung)	76

3.1.1.1.1.4 12. BImSchV (Störfall-Verordnung) .	86
3.1.1.1.2 Das vereinfachte Genehmigungsverfahren nach § 19 BImSchG für die in § 4 der 4. BImSchV genannten Anlagen	89
3.1.1.2 Die nicht genehmigungsbedürftigen Anlagen, Pflichten und Anforderungen nach §§ 22 ff BImSchG	92
3.1.1.3 Weitere umweltschutzrechtliche Genehmigungserfordernisse, die eine Genehmigung nach BImSchG nicht einschließt ... (§ 13 BImSchG)	94
3.1.1.3.1 Wasserrechtliche Vorschriften	94
3.1.1.3.2 Atomrechtliche Vorschriften	96
3.1.1.3.3 Planfeststellungen	97
3.1.1.3.4 Bergrechtliche Betriebsplanzulassungen	97
3.1.1.3.5 Zustimmung anderer Behörden und § 4 . des Energiewirtschaftsgesetzes	97
3.1.1.4 Die Möglichkeiten des verwaltungsgerichtlichen Rechtsschutzes Dritter vor Erteilung einer Anlagengenehmigung	98
3.1.2 Der Betrieb einer Anlage	99
3.1.2.1 Nachträgliche Anordnungen im Sinne des § 17 BImSchG	99
3.1.2.2 Untersagung, Stilllegung und Beseitigung von Anlagen, § 20 BImSchG	109
3.1.2.3 Der Widerruf der Genehmigung, § 21 BImSchG	110
3.1.2.4 Der Schutz bestimmter Gebiete, § 49 ... BImSchG, die Smog-Verordnung Nordrhein-Westfalens	113
3.1.2.5 Vorschriften über Belastungsgebiete, .. § 44 BImSchG, und Luftreinhaltepläne, .. § 46 BImSchG	118
3.1.2.6 Die Möglichkeiten des verwaltungsgerichtlichen Rechtsschutzes Dritter nach Erteilung einer Anlagengenehmigung	122
3.1.3 Die Veränderung einer Anlage	125
3.1.3.1 Wesentliche Veränderung, § 15 BImSchG .	125
3.1.3.2 Unwesentliche Veränderung	128
3.2 Das Bau- und Planungsrecht	129
3.2.1 Die Errichtung einer Anlage	129
3.2.1.1 Die Realisation eines Bauvorhabens im . Bereich eines qualifizierten Bebauungsplanes, § 30 BBauG; in Verbindung mit . der BauNVO als materiell-rechtlichem . Rahmen für die Bauleitplanung	129

	Seite
3.2.1.2 Die Realisation eines Bauvorhabens im . unbeplanten Innenbereich, § 34 BBauG ..	137
3.2.1.3 Die Realisation eines Bauvorhabens in . einem Planaufstellungsbereich, § 33 ... BBauG	139
3.2.1.4 Die Realisation eines Vorhabens im Außenbereich, § 35 BBauG	140
3.2.1.4.1 Der Abstandserlaß	141
3.2.1.4.2 Der Planungserlaß	151
3.2.1.5 Die verwaltungsgerichtliche Anfechtbar- keit eines Bauleitplanes oder einer ... Baugenehmigung	152
3.2.1.5.1 Der Normenkontrollantrag	152
3.2.1.5.2 Der Widerspruch	153
3.2.1.5.3 Die Anfechtungs- oder Verpflichtungs- klage	153
3.2.2 Der Betrieb einer Anlage	155
3.2.2.1 Die Bedeutung der Änderung oder Erstel- lung einer Bauleitplanung für ein im .. Planungsbereich ansässiges Unternehmen	155
3.2.2.2 Die gefährdete oder eingeschränkte Nut- zungsmöglichkeit durch eine heran- rückende Wohnbebauung	160
3.2.3 Die Veränderung einer Anlage	163
3.2.3.1 Modernisierungs- oder Erweiterungsmög- lichkeiten in Abhängigkeit der ausge- . wiesenen Bauflächen oder Baugebiete ...	163
3.2.3.2 Möglichkeiten der Nutzungsänderung in . verschiedenen Bauflächen oder Baugebie- ten (Reintegration von Industriebrachen)	167
4. Umweltschutz und altindustrielle Regionen ..	172
4.1 Zur Notwendigkeit einer Umweltpolitik in .. der Marktwirtschaft	172
4.1.1 Allokation und Distribution privater und öffentlicher Güter in der Marktwirtschaft	172
4.1.2 Die Besonderheiten des Gutes Umwelt	175
4.1.2.1 Das Knappheitsproblem bei alternativen Nutzungsmöglichkeiten	175
4.1.2.2 Die technologischen externen Effekte ..	177
4.1.2.3 Gemeinlast - versus Verursacherprinzip	181
4.2 Die wirtschaftlichen Folgen der deutschen . Umweltpolitik unter besonderer Berücksich- tigung altindustrieller Gebiete (Ruhrge- biet)	183

	Seite
4.2.1 Anmerkungen zur Command- and Control- .. Policy in Deutschland	183
4.2.2 Die Vorteile einer Command- and Control- Policy	186
4.2.2.1 Reaktionssicherheit	186
4.2.2.2 Große ökologische Sicherheit	186
4.2.2.3 Schnelle Wirksamkeit	187
4.2.2.4 Praktikabilität und Einsicht	189
4.2.2.5 Anwendung des Verursacher- und des ... Vorsorgeprinzips	189
4.2.3 Die Nachteile einer Command- and Control- Policy	190
4.2.3.1 Allokationspolitisches Versagen und .. wirtschaftliche Ineffizienz	190
4.2.3.2 Innovationshemmende Wirkung	197
4.2.3.3 Wettbewerbsverzerrung und verdeckte .. Konzentrationswirkung	201
4.2.3.4 Privilegierung von Altanlagen	206
4.2.3.5 Mangelnde Systemkonformität	210
4.2.4 Regionsspezifische Wirkungsfolgen (für .. altindustrielle Gebiete)	212
5. Ansatzpunkte zur Lösung des bestehenden ... Verteilungskonfliktes um knappe Umwelt- ... ressourcen in der Marktwirtschaft (unter .. besonderer Berücksichtigung der Probleme .. altindustrieller Regionen)	222
Anhang I (Tabellenanhang)	231
Anhang II (Kartenanhang)	254
Literaturverzeichnis	275
Verzeichnis der Gesetze, Verordnungen und Er- lässe	308
Verzeichnis der Gerichtsurteile	313