

Inhaltsverzeichnis

ERSTER TEIL

Allgemeine Vorschriften

	Seite*)
§ 1 Anwendungsbereich	1
§ 2 Begriffe	1
§ 3 Allgemeine Anforderungen	3

ZWEITER TEIL

Das Grundstück und seine Bebauung

§ 4 Bebauung der Grundstücke mit Gebäuden	4
§ 5 Zugänge und Zufahrten auf den Grundstücken	4
§ 6 Abstandflächen	5
§ 7 Übernahme von Abstandflächen auf andere Grundstücke . . .	9
§ 8 Teilung von Grundstücken	10
§ 9 Nicht überbaute Flächen, Spielflächen, Geländeoberflächen . .	10
§ 10 (aufgehoben)	
§ 11 Gemeinschaftsanlagen	11

DRITTER TEIL
Bauliche Anlagen

ERSTER ABSCHNITT

Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung

	Seite
§ 12 Gestaltung	12
§ 13 Anlagen der Außenwerbung und Warenautomaten	12
§ 14 Baustellen	14
§ 15 Standsicherheit	14
§ 16 Schutz gegen schädliche Einflüsse	15
§ 17 Brandschutz	15
§ 18 Wärmeschutz, Schallschutz und Erschütterungsschutz	16
§ 19 Verkehrssicherheit	16

ZWEITER ABSCHNITT

Bauprodukte und Bauarten

§ 20 Bauprodukte	16
§ 21 Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung	19
§ 22 Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis	19
§ 23 Nachweis der Verwendbarkeit von Bauprodukten im Einzelfall	20
§ 24 Bauarten	20
§ 25 Übereinstimmungsnachweis	21
§ 26 Übereinstimmungserklärung des Herstellers	22
§ 27 Übereinstimmungszertifikat	22
§ 28 Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen	23

DRITTER ABSCHNITT

Wände, Decken und Dächer

§ 29 Wände, Pfeiler und Stützen	24
§ 30 Trennwände	26
§ 31 Gebäudeabschlusswände	27
§ 32 Gebäudetrennwände	27
§ 33 Brandwände	28
§ 34 Decken	29
§ 35 Dächer	30

VIERTER ABSCHNITT

Treppen, Rettungswege, Aufzüge und Öffnungen

	Seite
§ 36 Treppen	32
§ 37 Treppenräume	33
§ 38 Notwendige Flure und Gänge	36
§ 39 Aufzüge	37
§ 40 Fenster, Türen, Kellerlichtschächte	38
§ 41 Umwehrungen	39

FÜNFTER ABSCHNITT

Haustechnische Anlagen

§ 42 Lüftungsanlagen, Installationsschächte und Installationskanäle	39
§ 43 Feuerungsanlagen, Wärme- und Brennstoffversorgungsanlagen	40
§ 44 Wasserversorgungsanlagen	42
§ 45 Abwasseranlagen	42
§ 46 Abfallschächte	43
§ 47 (aufgehoben)	

SECHSTER ABSCHNITT

Aufenthaltsräume und Wohnungen

§ 48 Aufenthaltsräume	44
§ 49 Wohnungen	46
§ 50 Bäder und Toilettenräume	46

SIEBENTER ABSCHNITT

Besondere Anlagen

§ 51 Stellplätze und Garagen, Abstellplätze für Fahrräder	47
§ 52 Ställe, Dungstätten und Gärfutterbehälter	49
§ 53 Behelfsbauten und untergeordnete Gebäude	50
§ 54 Sonderbauten	50
§ 55 Bauliche Maßnahmen für besondere Personengruppen	52

VIERTER TEIL

Die am Bau Beteiligten

	Seite
§ 56 Grundsatz	53
§ 57 Bauherrin, Bauherr	54
§ 58 Entwurfsverfasserin, Entwurfsverfasser	55
§ 59 Unternehmerin, Unternehmer	55
§ 59 a Bauleiterin, Bauleiter	56

FÜNFTER TEIL

Bauaufsichtsbehörden und Verwaltungsverfahren

ERSTER ABSCHNITT

Bauaufsichtsbehörden

§ 60 Bauaufsichtsbehörden	57
§ 61 Aufgaben und Befugnisse der Bauaufsichtsbehörden	57
§ 62 Sachliche Zuständigkeit	58

ZWEITER ABSCHNITT

Genehmigungsbedürftige und genehmigungsfreie Vorhaben

§ 63 Genehmigungsbedürftige Vorhaben	58
§ 64 (aufgehoben)	
§ 65 Genehmigungsfreie Vorhaben	59
§ 66 Genehmigungsfreie Anlagen	64
§ 67 Genehmigungsfreie Wohngebäude, Garagen und Stellplätze	65
§ 68 Vereinfachtes Genehmigungsverfahren	67

DRITTER ABSCHNITT

Verwaltungsverfahren

§ 69 Bauantrag	70
§ 70 Bauvorlageberechtigung	71
§ 71 Vorbescheid	72
§ 72 Behandlung des Bauantrages	73

	Seite
§ 73 Abweichungen	74
§ 74 Beteiligung der Angrenzer	74
§ 75 Baugenehmigung und Baubeginn	75
§ 76 Teilbaugenehmigung	76
§ 77 Geltungsdauer der Genehmigung	76
§ 78 Typengenehmigung	76
§ 79 Fliegende Bauten	77
§ 80 Öffentliche Bauherren	79
§ 81 Bauüberwachung	80
§ 82 Bauzustandsbesichtigung	81
§ 83 Baulast und Baulastenverzeichnis	82

SECHSTER TEIL

Bußgeldvorschriften, Rechtsvorschriften, bestehende Anlagen und Einrichtungen

§ 84 Bußgeldvorschriften	83
§ 85 Rechtsverordnungen und Verwaltungsvorschriften	85
§ 86 Örtliche Bauvorschriften	88
§ 87 Bestehende Anlagen und Einrichtungen	90

SIEBENTER TEIL

Übergangs-, Änderungs- und Schlussvorschriften

§ 88 Übergangsvorschrift	90
§ 89 (Änderungsvorschriften; gegenstandslos)	
§ 90 (In-Kraft-Treten, Außer-Kraft-Treten, eingeleitete Verfahren)	