

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Literaturverzeichnis	XI
Abkürzungsverzeichnis	XIII
Teil A. Text des Nachbarrechtsgesetzes (NachbG NW) vom 15. April 1969 (GV NW S. 190)	1
Teil B. Kommentar zum Nachbarrechtsgesetz	23
I. Abschnitt: Grenzabstände für Gebäude	
Vorbemerkungen	23
§ 1 Gebäude	24
§ 2 Ausnahmen	38
§ 3 Ausschluß des Anspruchs	44
II. Abschnitt: Fenster- und Lichtrecht	
Vorbemerkungen	51
§ 4 Umfang und Inhalt	53
§ 5 Ausnahmen	57
§ 6 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs	58
III. Abschnitt: Nachbarwand	
Vorbemerkungen	59
§ 7 Begriff	60
§ 8 Voraussetzungen der Errichtung	63
§ 9 Beschaffenheit	67
§ 10 Standort	69
§ 11 Besondere Bauart	71
§ 12 Anbau	72
§ 13 Nichtbenutzung der Nachbarwand	77
§ 14 Beseitigung der Nachbarwand	80
§ 15 Erhöhen der Nachbarwand	85
§ 16 Anzeige	89
§ 17 Schadensersatz	91
§ 18 Verstärken der Nachbarwand	92

Inhaltsverzeichnis

IV. Abschnitt: Grenzwall

§ 19 Begriff	93
§ 20 Anbau	95
§ 21 Besondere Gründung der Grenzwall	97
§ 22 Errichten einer zweiten Grenzwall	101
§ 23 Einseitige Grenzwall	105

V. Abschnitt: Hammerschlags- und Leiterrecht

Vorbemerkung	106
§ 24 Inhalt und Umfang	108
§ 25 Nutzungsentschädigung	115

VI. Abschnitt: Höherführen von Schornsteinen, Lüftungsleitungen und Antennenanlagen

§ 26 Inhalt und Umfang	116
----------------------------------	-----

VII. Abschnitt: Dachtraufe

Vorbemerkung	121
§ 27 Niederschlagwasser	121
§ 28 Anbringen von Sammel- und Abflußeinrichtungen	125

VIII. Abschnitt: Abwässer

Vorbemerkungen	126
§ 29	127

IX. Abschnitt: Bodenerhöhungen, Aufschichtungen und sonstige Anlagen

Vorbemerkungen	128
§ 30 Bodenerhöhungen	129
§ 31 Aufschichtungen und sonstige Anlagen	134

X. Abschnitt: Einfriedigungen

Vorbemerkungen	135
§ 32 Einfriedigungspflicht	138
§ 33 Einfriedigungspflicht des Störers	143
§ 34 Ausnahmen	145
§ 35 Beschaffenheit	146
§ 36 Standort der Einfriedigung	154

Inhaltsverzeichnis

§ 37 Kosten der Errichtung	159
§ 38 Kosten der Unterhaltung	164
§ 39 Ausnahmen	167

XI. Abschnitt: Grenzabstände für Pflanzen

Vorbemerkungen	168
§ 40 Grenzabstände für Wald	180
§ 41 Grenzabstände für bestimmte Bäume, Sträucher und Rebstöcke	185
§ 42 Grenzabstände für Hecken	190
§ 43 Verdoppelung der Abstände	194
§ 44 Baumschulen	195
§ 45 Ausnahmen	195
§ 46 Berechnung des Abstandes	201
§ 47 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs	201
§ 48 Nachträgliche Grenzänderungen	205

XII. Abschnitt: Allgemeine Vorschriften

§ 49 Anwendungsbereich des Gesetzes	206
§ 50 Schutz der Nachbarrechte	207
§ 51 Verjährung	211
§ 52 Stellung des Erbbauberechtigten	212

XIII. Abschnitt: Schlußbestimmungen

§ 53 Übergangsvorschriften	214
§ 54 Außerkrafttreten von Vorschriften	215
§ 55 Inkrafttreten	216

Anhang: Gesetzestexte

§ 6 BauO	217
§ 242 BGB	220
§ 823 BGB	220
§ 903 ff BGB	221

Sachregister	227
------------------------	-----