

INHALTSÜBERSICHT

Vorwort	VII
Inhaltsverzeichnis der BauO NRW 1995 und der BauO NRW 2000 (Gesetzestext).	XV
Gegenüberstellung der Texte der BauO NRW 1995 und der BauO NRW 2000.	2

**Bauordnung
für das Land
Nordrhein-Westfalen
– Landesbauordnung –
(BauO NRW)**

**Vom 7. März 1995
(GV. NRW. S. 218, ber. S. 982/
SGV. NRW. 232),
geändert durch Gesetz
vom 24. Oktober 1998
(GV. NRW. S. 687)**

Inhaltsverzeichnis BauO NRW 1995

**Erster Teil
Allgemeine Vorschriften**

- § 1 Anwendungsbereich
- § 2 Begriffe
- § 3 Allgemeine Anforderungen

**Zweiter Teil
Das Grundstück und seine Bebauung**

- § 4 Bebauung der Grundstücke mit Gebäuden
- § 5 Zugänge und Zufahrten auf den Grundstücken
- § 6 Abstandflächen
- § 7 Übernahme von Abstandflächen auf andere Grundstücke
- § 8 Teilung von Grundstücken
- § 9 Nicht überbaute Flächen, Spielflächen, Geländeoberfläche
- § 10 *Einfriedung der Grundstücke*
- § 11 Gemeinschaftsanlagen

**Bauordnung
für das Land
Nordrhein-Westfalen
– Landesbauordnung –
(BauO NRW)**

**in der Fassung
der Bekanntmachung
vom 1. März 2000
(GV. NRW. S. 256/SGV. NRW. 232),
geändert durch Gesetz
vom 9. Mai 2000
(GV. NRW. S. 439/SGV. NRW. 2129)**

Inhaltsverzeichnis BauO NRW 2000

**Erster Teil
Allgemeine Vorschriften**

- § 1 Anwendungsbereich
- § 2 Begriffe
- § 3 Allgemeine Anforderungen

**Zweiter Teil
Das Grundstück und seine Bebauung**

- § 4 Bebauung der Grundstücke mit Gebäuden
- § 5 Zugänge und Zufahrten auf den Grundstücken
- § 6 Abstandflächen
- § 7 Übernahme von Abständen und Abstandflächen auf andere Grundstücke
- § 8 Teilung von Grundstücken
- § 9 Nicht überbaute Flächen, Spielflächen, Geländeoberfläche
- § 10 **(aufgehoben)**
- § 11 Gemeinschaftsanlagen

Dritter Teil
Bauliche Anlagen

Erster Abschnitt
Allgemeine Anforderungen an die
Bauausführung

- § 12 Gestaltung
- § 13 Anlagen der Außenwerbung und Warenautomaten
- § 14 Baustellen
- § 15 Standsicherheit
- § 16 Schutz gegen schädliche Einflüsse
- § 17 Brandschutz
- § 18 Wärmeschutz, Schallschutz und Erschütterungsschutz
- § 19 Verkehrssicherheit

Zweiter Abschnitt
Bauprodukte und Bauarten

- § 20 Bauprodukte
- § 21 Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung
- § 22 Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis
- § 23 Nachweis der Verwendbarkeit von Bauprodukten im Einzelfall
- § 24 Bauarten
- § 25 Übereinstimmungsnachweis
- § 26 Übereinstimmungserklärung des Herstellers
- § 27 Übereinstimmungszertifikat
- § 28 Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen

Dritter Abschnitt
Wände, Decken und Dächer

- § 29 Wände, Pfeiler und Stützen
- § 30 Trennwände
- § 31 Gebäudeabschlußwände
- § 32 Gebäudetrennwände
- § 33 Brandwände

Dritter Teil
Bauliche Anlagen

Erster Abschnitt
Allgemeine Anforderungen an die
Bauausführung

- § 12 Gestaltung
- § 13 Anlagen der Außenwerbung und Warenautomaten
- § 14 Baustellen
- § 15 Standsicherheit
- § 16 Schutz gegen schädliche Einflüsse
- § 17 Brandschutz
- § 18 Wärmeschutz, Schallschutz und Erschütterungsschutz
- § 19 Verkehrssicherheit

Zweiter Abschnitt
Bauprodukte und Bauarten

- § 20 Bauprodukte
- § 21 Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung
- § 22 Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis
- § 23 Nachweis der Verwendbarkeit von Bauprodukten im Einzelfall
- § 24 Bauarten
- § 25 Übereinstimmungsnachweis
- § 26 Übereinstimmungserklärung des Herstellers
- § 27 Übereinstimmungszertifikat
- § 28 Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen

Dritter Abschnitt
Wände, Decken und Dächer

- § 29 Wände, Pfeiler und Stützen
- § 30 Trennwände
- § 31 Gebäudeabschlußwände
- § 32 Gebäudetrennwände
- § 33 Brandwände

Inhaltsverzeichnis BauO NRW 1995

- § 34 Decken
- § 35 Dächer

Vierter Abschnitt Treppen, Rettungswege, Aufzüge und Öffnungen

- § 36 Treppen
- § 37 Treppenräume
- § 38 Notwendige Flur und Gänge
- § 39 Aufzüge
- § 40 Fenster, Türen, Kellerlichtschächte
- § 41 Umwehrungen

Fünfter Abschnitt Haustechnische Anlagen

- § 42 Lüftungsanlagen, Installations-
schächte und Installationskanäle
- § 43 Feuerungsanlagen, Wärme- und
Brennstoffversorgungsanlagen
- § 44 Wasserversorgungsanlagen
- § 45 Abwasseranlagen
- § 46 Abfallschächte
- § 47 *Anlagen für feste Abfälle*

Sechster Abschnitt Aufenthaltsräume und Wohnungen

- § 48 Aufenthaltsräume
- § 49 Wohnungen
- § 50 Bäder und Toilettenräume

Siebenter Abschnitt Besondere Anlagen

- § 51 Stellplätze und Garagen, Abstell-
plätze für Fahrräder
- § 52 Ställe, Dungställe und Gärfutter-
behälter
- § 53 Behelfsbauten und untergeordnete
Gebäude
- § 54 *Bauliche Anlagen und Räume
besonderer Art oder Nutzung*
- § 55 Bauliche Maßnahmen für beson-
dere Personengruppen

Inhaltsverzeichnis BauO NRW 2000

- § 34 Decken
- § 35 Dächer

Vierter Abschnitt Treppen, Rettungswege, Aufzüge und Öffnungen

- § 36 Treppen
- § 37 Treppenräume
- § 38 Notwendige Flure und Gänge
- § 39 Aufzüge
- § 40 Fenster, Türen, Kellerlichtschächte
- § 41 Umwehrungen

Fünfter Abschnitt Haustechnische Anlagen

- § 42 Lüftungsanlagen, Installations-
schächte und Installationskanäle
- § 43 Feuerungsanlagen, Wärme- und
Brennstoffversorgungsanlagen
- § 44 Wasserversorgungsanlagen
- § 45 Abwasseranlagen
- § 46 Abfallschächte
- § 47 **(aufgehoben)**

Sechster Abschnitt Aufenthaltsräume und Wohnungen

- § 48 Aufenthaltsräume
- § 49 Wohnungen
- § 50 Bäder und Toilettenräume

Siebenter Abschnitt Besondere Anlagen

- § 51 Stellplätze und Garagen, Abstell-
plätze für Fahrräder
- § 52 Ställe, Dungstätten und Gärfutter-
behälter
- § 53 Behelfsbauten und untergeordnete
Gebäude
- § 54 **Sonderbauten**
- § 55 Bauliche Maßnahmen für beson-
dere Personengruppen

**Vierter Teil
Die am Bau Beteiligten**

- § 56 Grundsatz
- § 57 Bauherrin, Bauherr
- § 58 Entwurfsverfasserin, Entwurfsverfasser
- § 59 Unternehmerin, Unternehmer

**Fünfter Teil
Bauaufsichtsbehörden und
Verwaltungsverfahren**

- § 60 Bauaufsichtsbehörden
- § 61 Aufgaben und Befugnisse der Bauaufsichtsbehörden
- § 62 Sachliche Zuständigkeit

- § 63 Genehmigungsbedürftige Vorhaben
- § 64 *Besondere bauliche Anlagen*
- § 65 Genehmigungsfreie Vorhaben
- § 66 Genehmigungsfreie Anlagen
- § 67 Genehmigungsfreie Wohngebäude, Garagen und Stellplätze
- § 68 Vereinfachtes Genehmigungsverfahren

- § 69 Bauantrag
- § 70 Bauvorlageberechtigung
- § 71 Vorbescheid
- § 72 Behandlung des Bauantrages
- § 73 Abweichungen
- § 74 Beteiligung der Angrenzer
- § 75 Baugenehmigung und Baubeginn

**Vierter Teil
Die am Bau Beteiligten**

- § 56 Grundsatz
- § 57 Bauherrin, Bauherr
- § 58 Entwurfsverfasserin, Entwurfsverfasser
- § 59 Unternehmerin, Unternehmer
- § 59a **Bauleiterin, Bauleiter**

**Fünfter Teil
Bauaufsichtsbehörden und
Verwaltungsverfahren**

**Erster Abschnitt
Bauaufsichtsbehörden**

- § 60 Bauaufsichtsbehörden
- § 61 Aufgaben und Befugnisse der Bauaufsichtsbehörden
- § 62 Sachliche Zuständigkeit

**Zweiter Abschnitt
Genehmigungsbedürftige und
genehmigungsfreie Vorhaben**

- § 63 Genehmigungsbedürftige Vorhaben
- § 64 **(aufgehoben)**
- § 65 Genehmigungsfreie Vorhaben
- § 66 Genehmigungsfreie Anlagen
- § 67 Genehmigungsfreie Wohngebäude, Garagen und Stellplätze
- § 68 Vereinfachtes Genehmigungsverfahren

**Dritter Abschnitt
Verwaltungsverfahren**

- § 69 Bauantrag
- § 70 Bauvorlageberechtigung
- § 71 Vorbescheid
- § 72 Behandlung des Bauantrages
- § 73 Abweichungen
- § 74 Beteiligung der Angrenzer
- § 75 Baugenehmigung und Baubeginn

Inhaltsverzeichnis BauO NRW 1995

- § 76 Teilbaugenehmigung
- § 77 Geltungsdauer der Genehmigung
- § 78 Typengenehmigung
- § 79 Fliegende Bauten
- § 80 Öffentliche Bauherren
- § 81 Bauüberwachung
- § 82 Bauzustandsbesichtigung
- § 83 Baulast und Baulastenverzeichnis

Sechster Teil

Bußgeldvorschriften, Rechtsvorschriften bestehende Anlagen und Einrichtungen

- § 84 Bußgeldvorschriften
- § 85 Rechtsvorschriften und Verwaltungsvorschriften
- § 86 Örtliche Bauvorschriften
- § 87 Bestehende Anlagen und Einrichtungen

Siebenter Teil

Übergangs-, Änderungs- und Schlußvorschriften

- § 88 Übergangsvorschriften
- § 89 Änderung des Baukammerngesetzes
- § 90 Inkrafttreten, Außerkrafttreten, eingeleitete Verfahren

Inhaltsverzeichnis BauO NRW 2000

- § 76 Teilbaugenehmigung
- § 77 Geltungsdauer der Genehmigung
- § 78 Typengenehmigung
- § 79 Fliegende Bauten
- § 80 Öffentliche Bauten
- § 81 Bauüberwachung
- § 82 Bauzustandsbesichtigung
- § 83 Baulast und Baulastenverzeichnis

Sechster Teil

Bußgeldvorschriften, Rechtsvorschriften bestehende Anlagen und Einrichtungen

- § 84 Bußgeldvorschriften
- § 85 Rechtsvorschriften und Verwaltungsvorschriften
- § 86 Örtliche Bauvorschriften
- § 87 Bestehende Anlagen und Einrichtungen

Siebenter Teil

Übergangs-, Änderungs- und Schlußvorschriften

- § 88 Übergangsvorschriften
- § 89 Änderungsvorschriften; gegenstandslos
- § 90 Inkrafttreten, Außerkrafttreten, eingeleitete Verfahren