

- Forschungsanlass – Krise als Auslöser der Selbsthilfeökonomie
- Problemstellung – Problemlage der Moderne – Individualisierung der Gesellschaft
- Theoretischer Rahmen – Mutualismus als praktische Philosophie in der heutigen Bauwirtschaft
- Fallstudie – *Castor*-Bewegung
- Forschungsstand
- Methodik und Quellen
- Zentrale Forschungsfragen
- Wissenschaftliche und gesellschaftliche Relevanz
- Struktur der Dissertation

## I *Castor*-Bewegung

19

- Bauselbsthilfe als Widerstand
- *Castor*-Bewegung als Fallstudie
- Mutualismus in der Praxis des Bauens
- Rückbesinnung auf die Bewegung der *Cottages Sociaux*
- Vernetzung von Bauselbsthilfegruppen

### 1 Komplex der Kommunikation

29

- 1.1 Gemeinschaft fördern – Verbände zur Koordination und Ideenverbreitung
- 1.2 Zeitschriften als Instrumente des Wissenstransfers
- 1.3 Arbeiterpriester, Gewerkschaftler und Mitglieder christlicher Verbände
- 1.4 Baustellen als Orte des Experimentierens und des Lernens
- 1.5 Unsicherheit und Unvorhersehbarkeit – Kontingenz in der Kommunikation bei den *Castors*

### 2 Bedürfniserhebungen und Normbildung

46

- 2.1 Bedürfniserhebungen zur Beseitigung sozialer Missstände
- 2.2 Bedürfniserhebungen als Grundlage für eine bessere Wohnraumversorgung
- 2.3 Nutzerbefragungen und Statistiken als Instrumente zur Normbildung
- 2.4 Die Grenzen von Bedürfniserhebungen und das Aufkommen von Mutualität

### 3 Konsensfindung

67

- 3.1 *Castor*-Bewegung als mutualistische Selbsthilfestruktur
- 3.2 Ideologischer Widerstand innerhalb der Gewerkschaftsbewegung
- 3.3 Struktur und Aufbau des *Comité Ouvrier du Logement* von Bordeaux
- 3.4 Hürden bei der Errichtung der ersten Siedlung bei Pessac-Alouette
- 3.5 Einlenken der Politik in Bezug auf Bauselbsthilfegruppen

### 4 Selbsthilfeökonomie

80

- 4.1 Soziale Transformation durch kollektive Aktion – Bauselbsthilfe der *Castors* als ökonomischer Faktor
- 4.2 Entstehung der Bauselbsthilfegruppen in Folge der Wohnungsnot
- 4.3 Rolle staatlicher Finanzinstitute
- 4.4 Anerkennung des *apport travail* als Ersatz für fehlendes Kapital
- 4.5 Transformation ökonomischer Strukturen durch eine mutualistische Bewegung

## II Mutualität

91

- Mutualität und Mutualismus – Begriffsklärungen
- Paul Ricœur über Mutualität – Asymmetrische Beziehungen jenseits der Reziprozität
- Piotr Kropotkin – Übergang der Mutualität lebensweltlich gelebter Selbsthilfe zur verbandlichen Selbstorganisation
- Mutualismus – Mutualität und freie Gemeinwirtschaft zwischen Herrschaft und Genossenschaft
- Mutualität und Ökologie

### 1 Mutualität als Kommunikation

95

- 1.1 Koordinationsmechanismen für den Erfolg eines mutualistischen Modells
- 1.2 Reflexion über die Implikationen und die Komplexität von Kommunikation
- 1.3 Komplexität und Kontingenz in der Erwartungsstruktur
- 1.4 Reziproke Vernetzung von Bedürfnisäußerungen und Absprachen
- 1.5 Schrittweiser Aufbau von Komplexität und Verlässlichkeit in der Kommunikation

### 2 Mutualität als Norm

110

- 2.1 Wirkkraft einer Norm durch Mutualität
- 2.2 Norm als Verfestigung und Institutionalisierung von Erwartungen
- 2.3 Normativität zur Überbrückung von Komplexität und Kontingenz
- 2.4 Bildung sozialer Normen aus kollektiven normativen Erwartungen
- 2.5 Mutualität und Mechanismen der Normbildung

### 3 Mutualität als Vertrag

117

- 3.1 Grundlagen, juristische Aspekte und gesellschaftliche Bedeutung
- 3.2 Institutionelle Bindung und Stabilität durch Mutualität
- 3.3 Auffassung von Mutualität und ihre Auslegung in einem Vertrag
- 3.4 Gesellschaftlicher Wandel und die Etablierung mutualistischer Rechtsstrukturen
- 3.5 Setzung von Verhaltenspraktiken in gegenseitig anerkannten Normen und Regeln

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 4   | Mutualität als ökonomische Theorie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 125 |
|     | <ul style="list-style-type: none"> <li>4.1 Ökonomie der Mutualität – Solidarität, Nachhaltigkeit und der Wandel wirtschaftlicher Paradigmen</li> <li>4.2 Kulturelles Kapital und Mutualität – Grundlagen einer sozialen und ökonomischen Ordnung</li> <li>4.3 Proudhons Konzept der Mutualität – Wirtschaftliche Ordnung und gesellschaftliche Verantwortung</li> <li>4.4 Von gesellschaftlichem Gleichgewicht zur wirtschaftlichen Kooperation</li> <li>4.4 Assoziation, Vertrag und Tausch als Grundlage einer solidarischen Ökonomie</li> </ul>                                                                            |     |
| III | Mutualisierung des Bauens                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 133 |
|     | <ul style="list-style-type: none"> <li>· Neue Wege zu sozialer Kohäsion</li> <li>· Dichtes Netz natürlicher Pflichten und nicht-instrumentelle Gegenseitigkeit in Bauprozessen</li> <li>· Kollektivvernunft - Gruppe und Individuum in einem mutualistischen Modell</li> <li>· Sozialer Raum und soziale Wirkungskraft von Architektur</li> <li>· Koordination und nachhaltige Prinzipien</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                          |     |
| 1   | Rahmenwerk und Entwurf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 138 |
|     | <ul style="list-style-type: none"> <li>· <i>Pobladros dirigidos</i> – Zwischen Selbsthilfe und staatlicher Lenkung im franquistischen Spanien</li> <li>1.1 Mutualisierung als dritter Weg für eine gemeinwohlorientierte und nachhaltige Wohnraumversorgung</li> <li>1.2 Normbildung, Selbstverwaltung und demokratische Teilhabe im europäischen Wohnungsbau</li> <li>1.3 Solidarische, skalierbare und nachhaltige Wohnformen</li> <li>1.4 Pädagogische Impulse, ökologische Zielsetzungen und gemeinwirtschaftliche Strukturen</li> <li>1.5 Hochschulen als Wegbereiter und Verantwortung der Architekturpraxis</li> </ul> |     |
| 2   | Anschlussmöglichkeiten und Widerstände                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 152 |
|     | <ul style="list-style-type: none"> <li>· <i>Serviço Ambulatório de Apoio Local</i> – Partizipative Wohnbaupolitik und Bauselbsthilfe in der Übergangsgesellschaft Portugals</li> <li>2.1 Wege zu einer solidarischen Bauwirtschaft</li> <li>2.2 Politische Rahmenbedingungen – Förderung gemeinwohlorientierter Bodennutzung</li> <li>2.3 Mutualität, Recht und Demokratie – Konfliktfelder im Planungsprozess</li> <li>2.4 Bedürfnisse und Interessen</li> <li>2.5 Initiatoren- und Nutzergemeinschaften – Chancen eines mutualistischen Modells</li> </ul>                                                                  |     |
| 3   | Praktische Umsetzung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 168 |
|     | <ul style="list-style-type: none"> <li>· WohnBund – Reformansätze für eine gemeinwohlorientierte Wohnpolitik</li> <li>3.1 Rahmenbedingungen für gemeinschaftlichen Wohnungsbau</li> <li>3.2 Medium der Architektur als normatives Handlungsmodell und Träger von Konsens</li> <li>3.3 Ökologie und Mutualismus – Wege zum nachhaltigen Wohnungsbau</li> <li>3.4 Wissenstransfer – Voraussetzungen für ein mutualistisches Wohnmodell</li> <li>3.5 Gemeinsamer Handlungsrahmen für ein europäisches Netzwerk mutualistischer Ökosysteme</li> </ul>                                                                             |     |
| 4   | Epilog                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 185 |
|     | <ul style="list-style-type: none"> <li>· <i>Autorecupero</i> in Italien als Antwort auf den Rückzug des Staates im sozialen Wohnungsbau</li> <li>4.1 Offenheit und Elastizität des mutualistischen Modells</li> <li>4.2 Mutualität als Modell für eine Reziprozitätsethik</li> <li>4.3 Mutualismus als mögliche Antwort und Beständigkeit von Beziehungen</li> <li>4.4 <i>Castor</i>-Bewegung und Grenzen mutualistischer Bauselbsthilfe</li> <li>4.5 Antwort auf Atomisierung des Sozialen</li> <li>4.6 Bauen als Reflexionsform</li> </ul>                                                                                  |     |
|     | Addendum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 193 |
|     | Zeitstrang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 194 |
|     | Glossar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 195 |
|     | Abkürzungsverzeichnis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 200 |
|     | Literaturverzeichnis und Quellennachweis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 202 |
|     | <i>Castor</i> -Siedlungen im Vergleich                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 206 |
|     | Abbildungsverzeichnis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 228 |
|     | Danksagung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 230 |
|     | Impressum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 232 |